

SCHEDE COMMERCIALI

Villa Covoni

Fiesole | Firenze




GRUPPO AD CASA
REAL ESTATE DEVELOPER



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

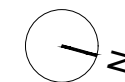
Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



VILLA COVONI
PIANTA LIVELLO -1
CANTINE



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

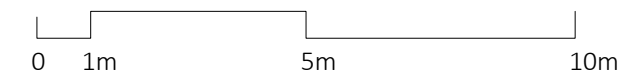
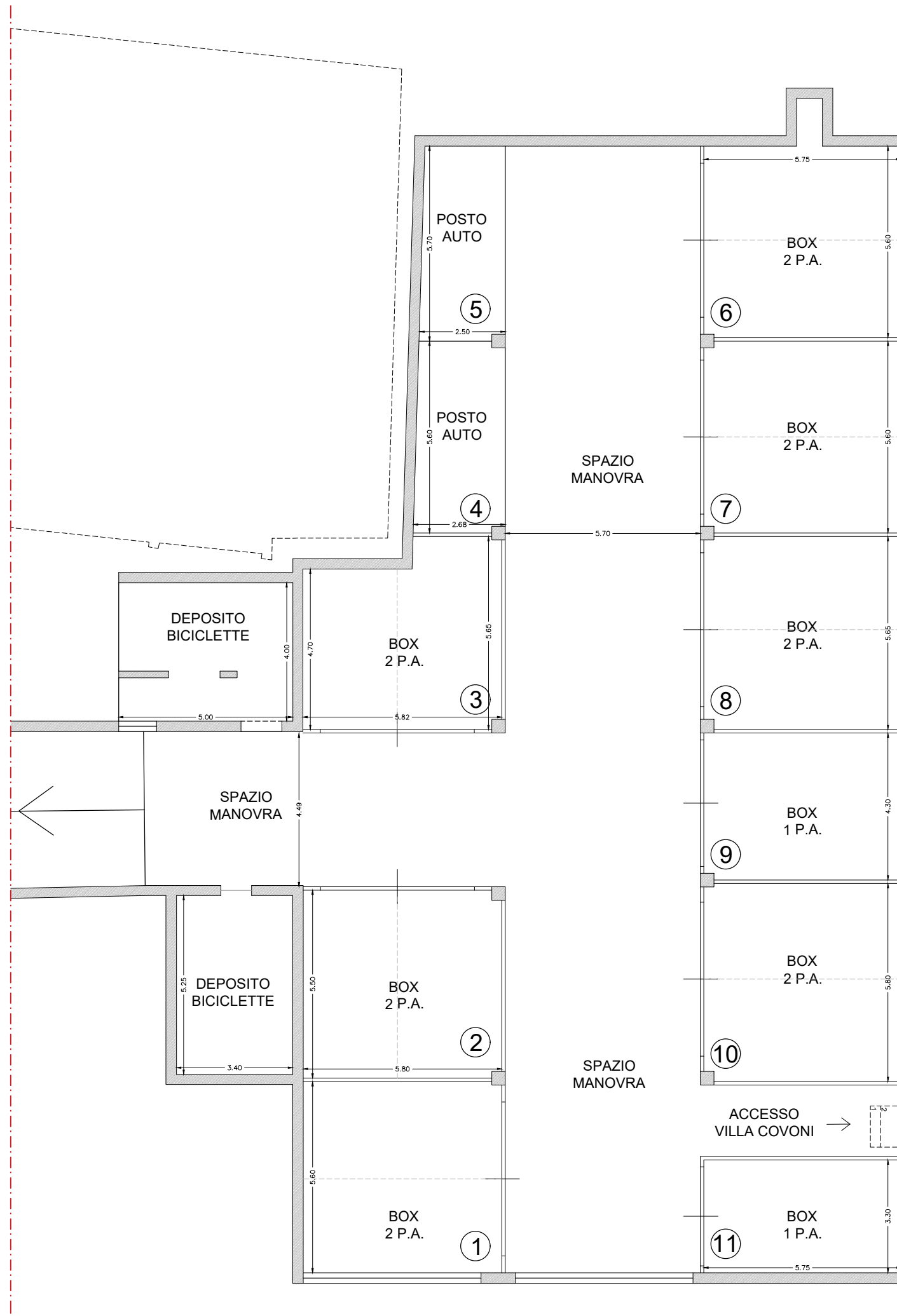
Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



VILLA COVONI PIANTA LIVELLO -2 AUTORIMESSE



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



VILLA COVONI

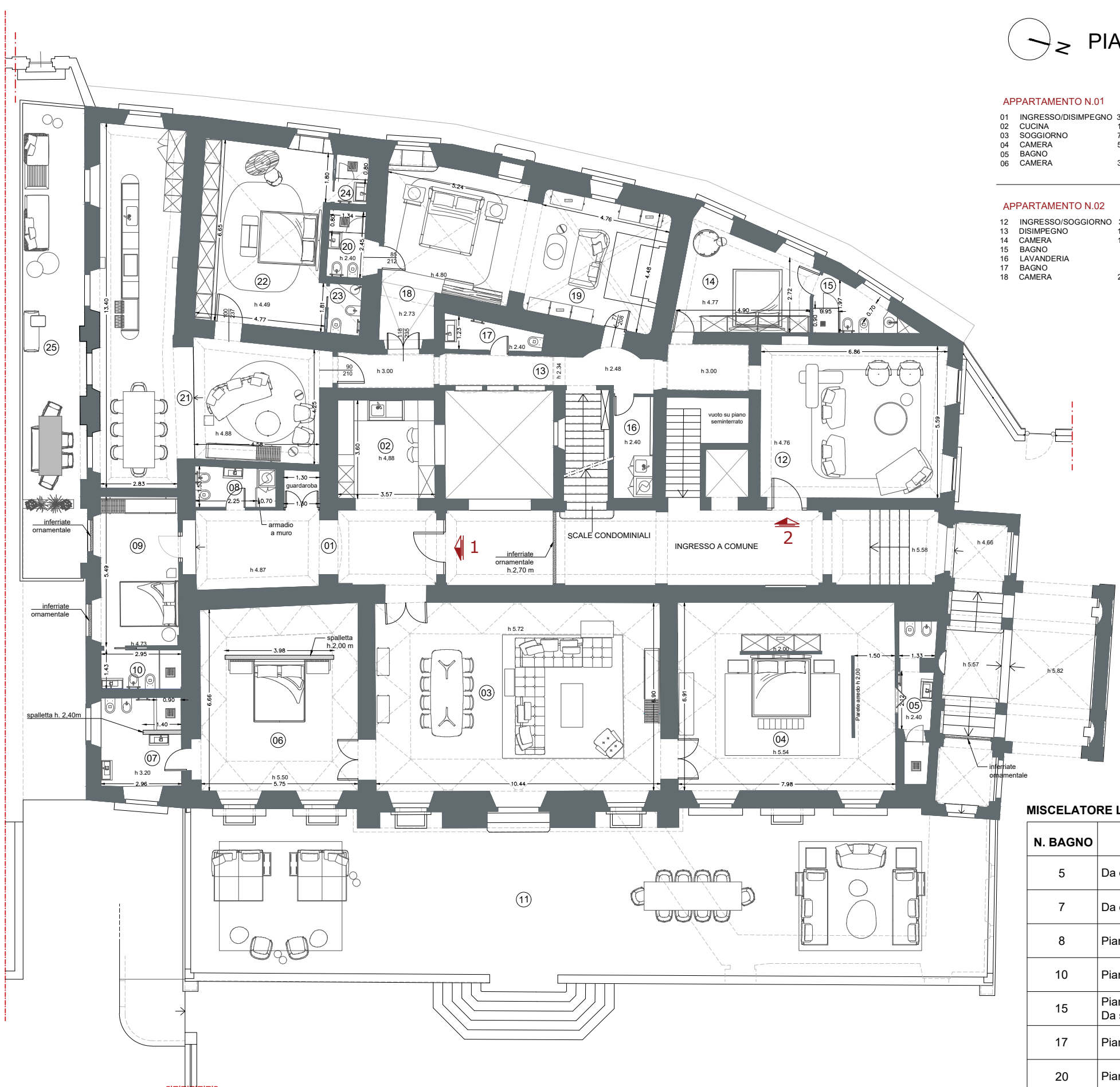
Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



PIANTA PIANO TERRA

APPARTAMENTO N.01

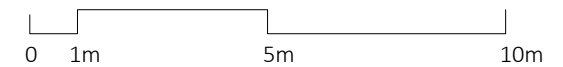
01	INGRESSO/DISIMPEGNO	35,16 mq.	07	BAGNO	9,50 mq.
02	CUCINA	12,80 mq.	08	BAGNO	4,30 mq.
03	SOGGIORNO	72,10 mq.	09	CAMERA	15,60 mq.
04	CAMERA	55,14 mq.	10	BAGNO	4,25 mq.
05	BAGNO	6,60 mq.	11	TERRAZZA	175,00 mq.
06	CAMERA	33,91 mq.			

APPARTAMENTO N.02

12	INGRESSO/SOGGIORNO	37,79 mq.	19	STUDIO	21,50 mq.
13	DISIMPEGNO	14,23 mq.	20	BAGNO	3,27 mq.
14	CAMERA	16,07 mq.	21	CUCINA/SOGG./PRAN.	62,00 mq.
15	BAGNO	4,98 mq.	22	CAMERA	30,58 mq.
16	LAVANDERIA	5,41 mq.	23	BAGNO	2,20 mq.
17	BAGNO	3,59 mq.	24	BAGNO	2,00 mq.
18	CAMERA	26,40 mq.	25	TERRAZZA	39,30 mq.

MISCELATORE LAVABO

N. BAGNO	PIANO/ATTACCO
5	Da definire
7	Da definire
8	Piano di 70x45 - Rubinetto A Parete
10	Piano di 80x50 - Rubinetto A Parete
15	Piano di 85x50 - Rubinetto A Parete Da sagomare
17	Piano di 80x50 - Rubinetto A Parete
20	Piano di 60x50 - Rubinetto A Parete
23	Piano angolare - Rubinetto A Parete
24	Piano di 70x50 - Rubinetto A Parete



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



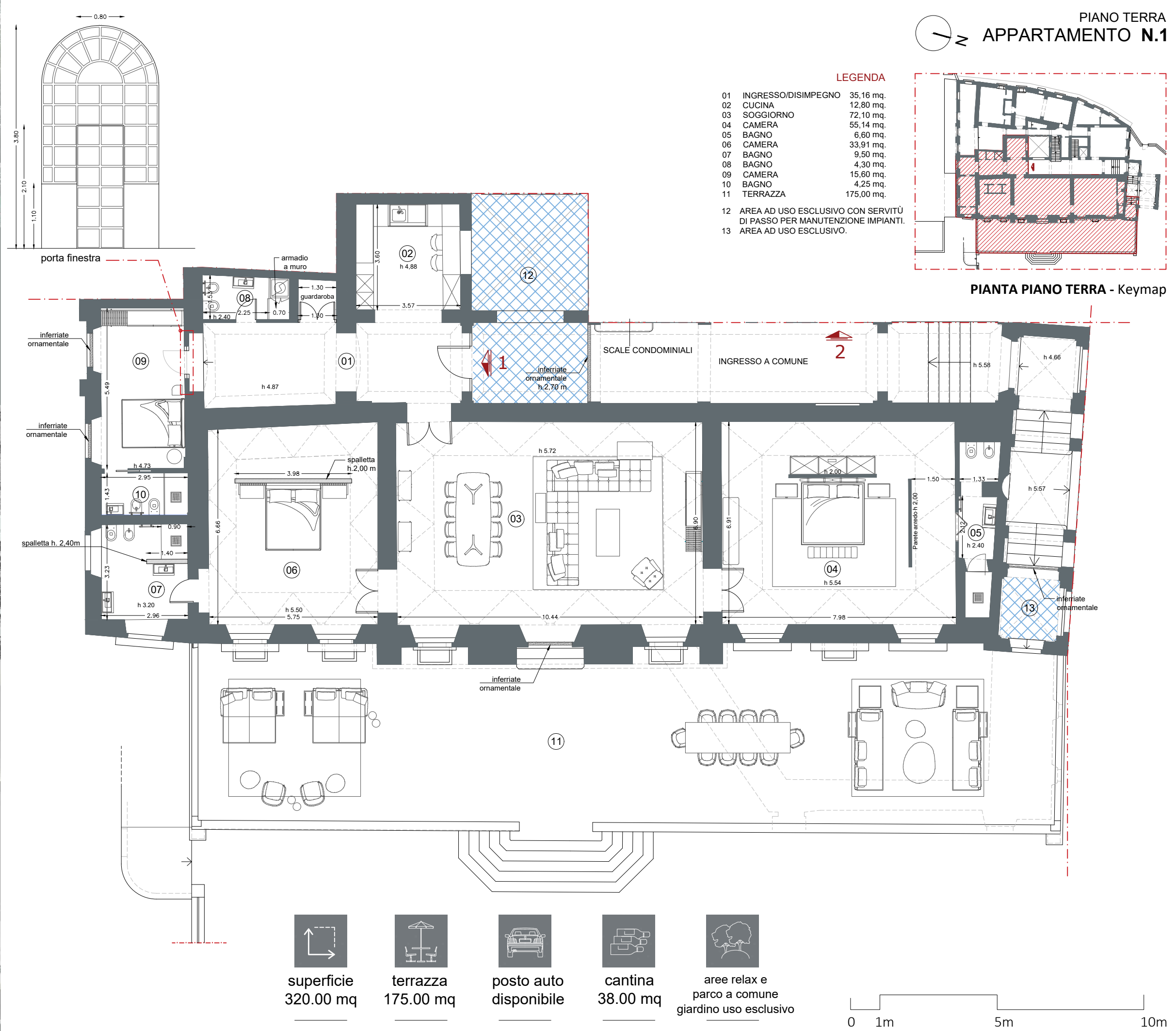
GRUPPO AD CASA
REAL ESTATE DEVELOPER
HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

Inquadramento



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

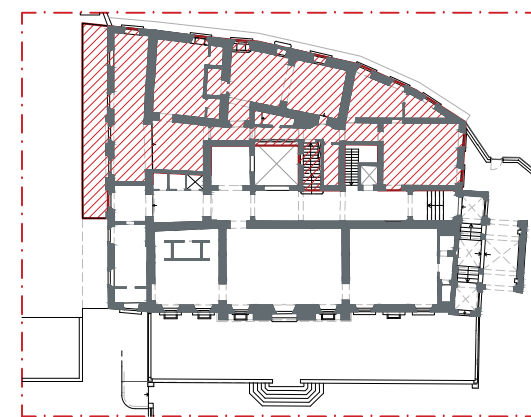
Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



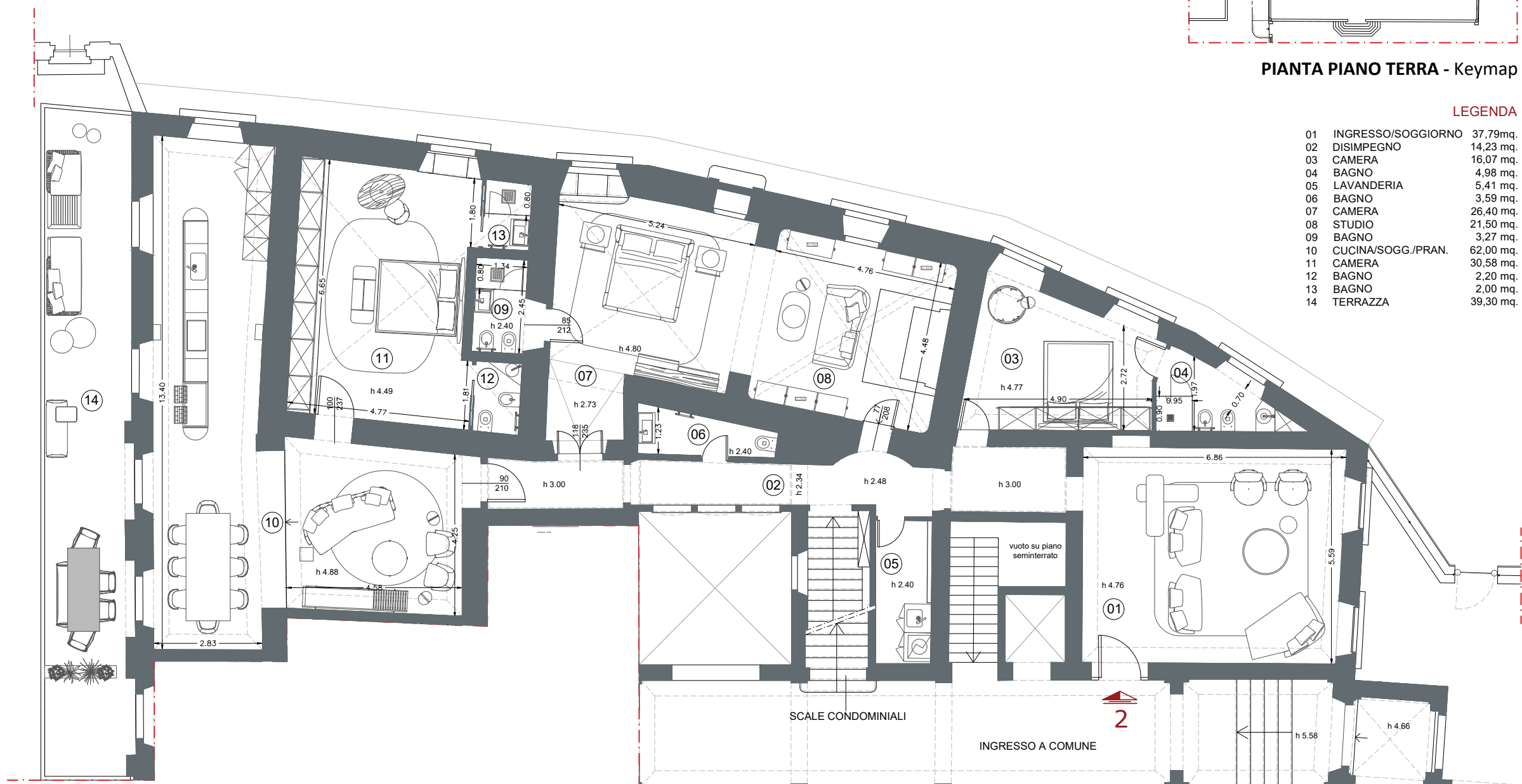
PIANO TERRA
APPARTAMENTO N.2



PIANTA PIANO TERRA - Keymap

LEGENDA

01	INGRESSO/SOGGIORNO	37,79mq.
02	DISIMPEGNO	14,23 mq.
03	CAMERA	16,07 mq.
04	BAGNO	4,98 mq.
05	LAVANDERIA	5,41 mq.
06	BAGNO	3,59 mq.
07	CAMERA	26,40 mq.
08	STUDIO	21,50 mq.
09	BAGNO	3,27 mq.
10	CUCINA/SOGG./PRAN.	62,00 mq.
11	CAMERA	30,58 mq.
12	BAGNO	2,20 mq.
13	BAGNO	2,00 mq.
14	TERRAZZA	39,30 mq.



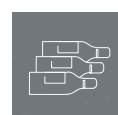
superficie
320.00 mq



terrazza
39.30 mq



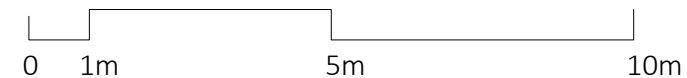
posto auto
disponibile



cantina
41.00 mq



aree relax e
parco a comune
giardino uso esclusivo



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

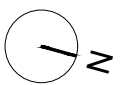
Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



VILLA COVONI
PIANTA PIANO PRIMO

APPARTAMENTO N.03

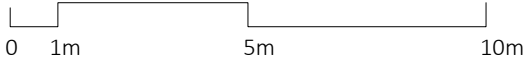
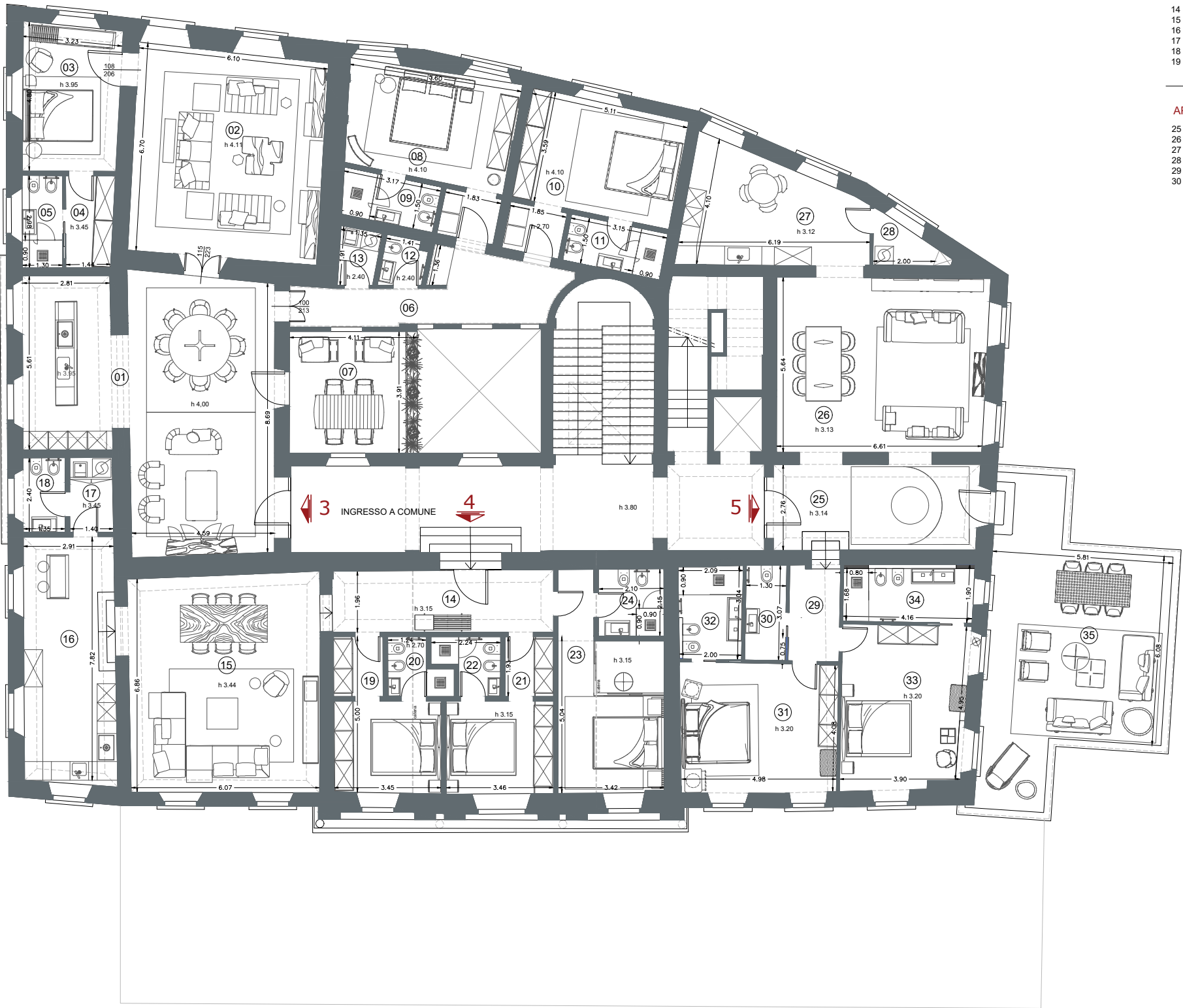
01	ING./CUCINA/PRAN.	59,52 mq.	08	CAMERA	21,91 mq.
02	SOGGIORNO	40,30 mq.	09	BAGNO	4,60 mq.
03	CAMERA	15,00 mq.	10	CAMERA	21,48 mq.
04	GUARDAROBA	4,49 mq.	11	BAGNO	4,78 mq.
05	BAGNO	4,00 mq.	12	BAGNO	2,17 mq.
06	DISIMPEGNO	9,46 mq.	13	LAVANDERIA	2,27 mq.
07	TERRAZZA	16,08 mq.			

APPARTAMENTO N.04

14	DISIMPEGNO	14,08mq.	20	BAGNO	3,19 mq.
15	SOGGIORNO/PRAN.	42,90 mq.	21	CAMERA	13,62 mq.
16	CUCINA	23,40 mq.	22	BAGNO	3,36 mq.
17	ANTIBAGNO	3,30 mq.	23	CAMERA	19,30 mq.
18	BAGNO	3,37 mq.	24	BAGNO	4,55 mq.
19	CAMERA	13,57 mq.			

APPARTAMENTO N.05

25	INGRESSO	18,13mq.	31	CAMERA	21,00 mq.
26	SOGGIORNO/PRAN.	37,82 mq.	32	BAGNO	6,10 mq.
27	CUCINA	14,35 mq.	33	CAMERA	21,00 mq.
28	LAVANDERIA	2,27 mq.	34	BAGNO	7,75 mq.
29	DISIMPEGNO	4,90 mq.	35	TERRAZZA	46,00 mq.
30	BAGNO	3,95 mq.			



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

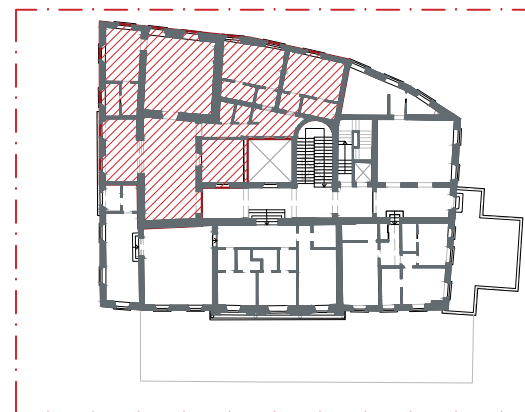
Inquadramento

Via Poggio Gherardo

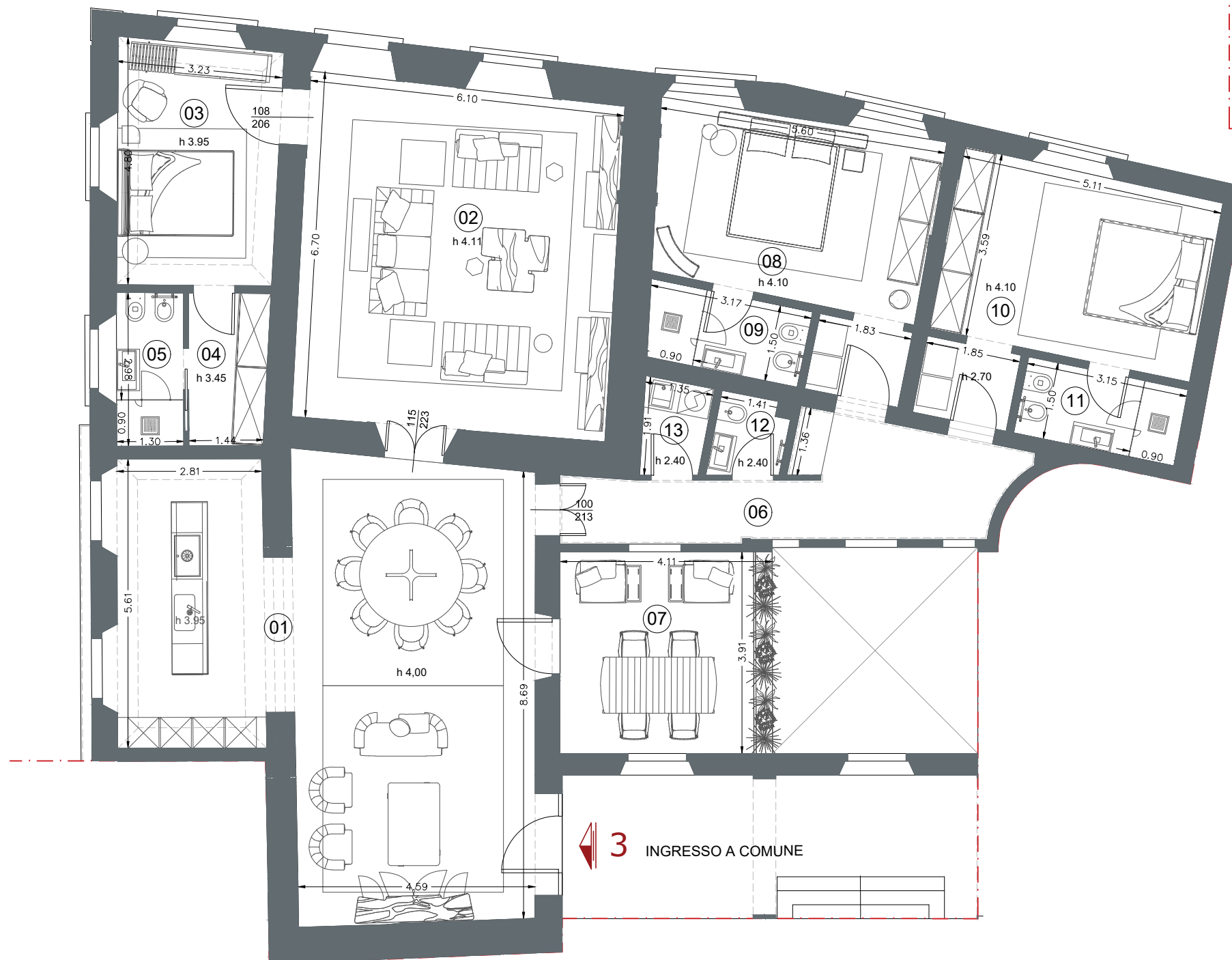
Via Benedetto da Maiano



PIANO PRIMO
APPARTAMENTO N.3



PIANTA PIANO PRIMO - Keymap



LEGENDA

01	ING./CUCINA/PRAN.	59,52 mq.
02	SOGGIORNO	40,30 mq.
03	CAMERA	15,00 mq.
04	GUARDAROBA	4,49 mq.
05	BAGNO	4,00 mq.
06	DISIMPEGNO	9,46 mq.
07	TERRAZZA	16,08 mq.
08	CAMERA	21,91 mq.
09	BAGNO	4,60 mq.
10	CAMERA	21,48 mq.
11	BAGNO	4,76 mq.
12	BAGNO	2,17 mq.
13	LAVANDERIA	2,27 mq.



superficie
250.00 mq



terrazza
16.00 mq



posto auto
disponibile



cantina
23.00 mq



aree relax e
parco a comune
giardino uso esclusivo

SCALA 1:100

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

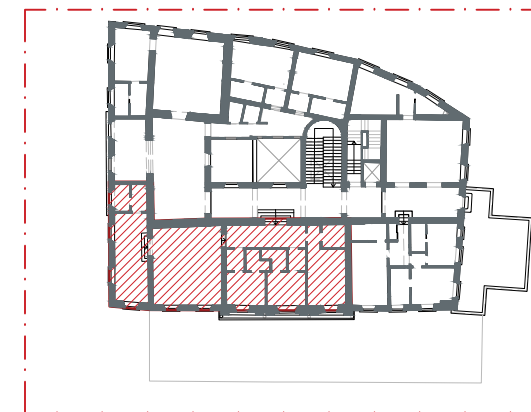
Località:
FIESOLE

Inquadramento

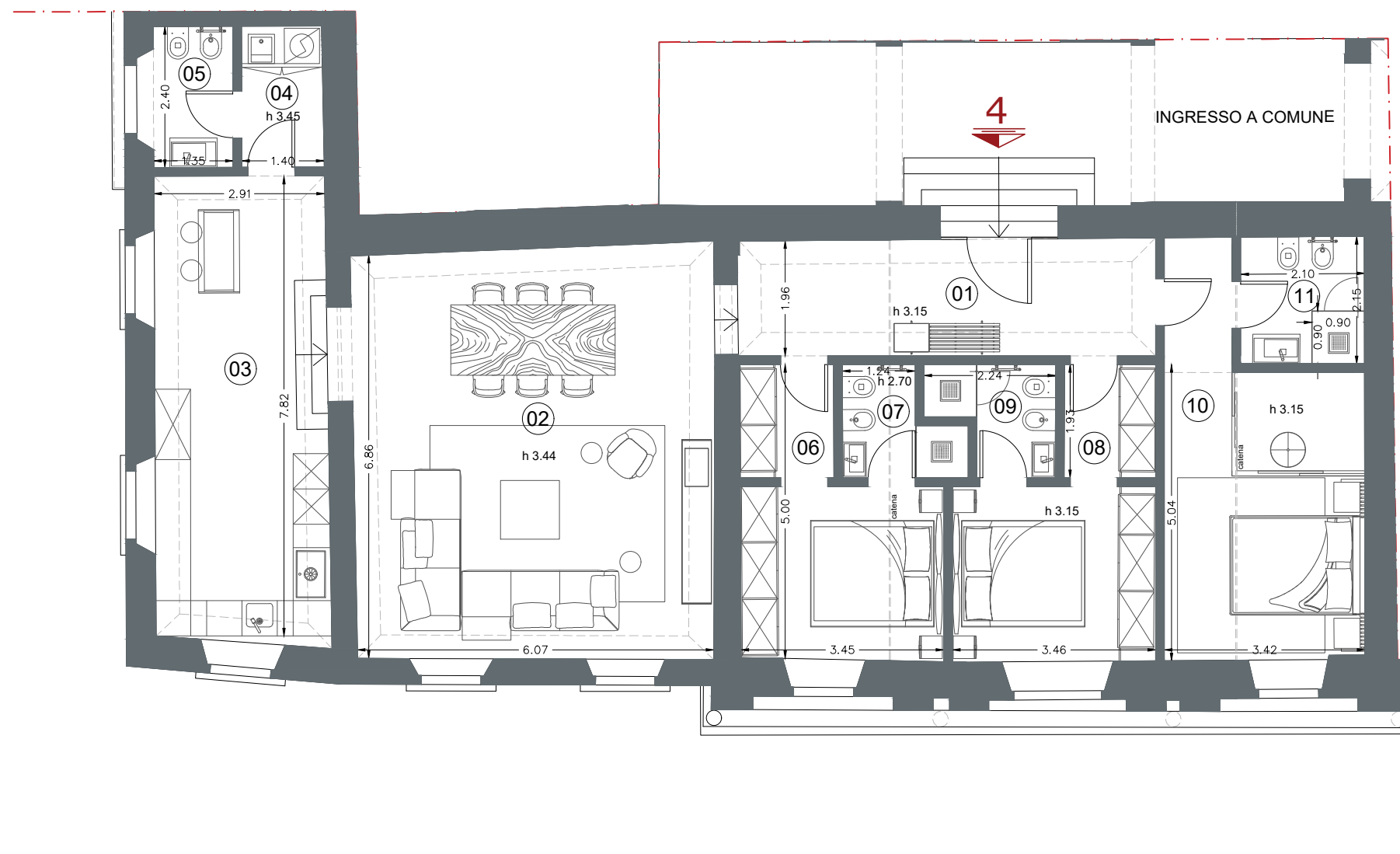
Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano

PIANO PRIMO
APPARTAMENTO N.4



PIANTA PIANO PRIMO - Keymap



LEGENDA

01	DISIMPEGNO	14,08mq.
02	SOGGIORNO/PRAN.	42,90 mq.
03	CUCINA	23,40 mq.
04	ANTIBAGNO	3,30 mq.
05	BAGNO	3,37 mq.
06	CAMERA	13,57 mq.
07	BAGNO	3,19 mq.
08	CAMERA	13,62 mq.
09	BAGNO	3,36 mq.
10	CAMERA	19,30 mq.
11	BAGNO	4,55 mq.



superficie
186.00 mq



posto auto
disponibile



cantina
23.00 mq



aree relax e
parco a comune
giardino uso esclusivo

SCALA 1:100

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

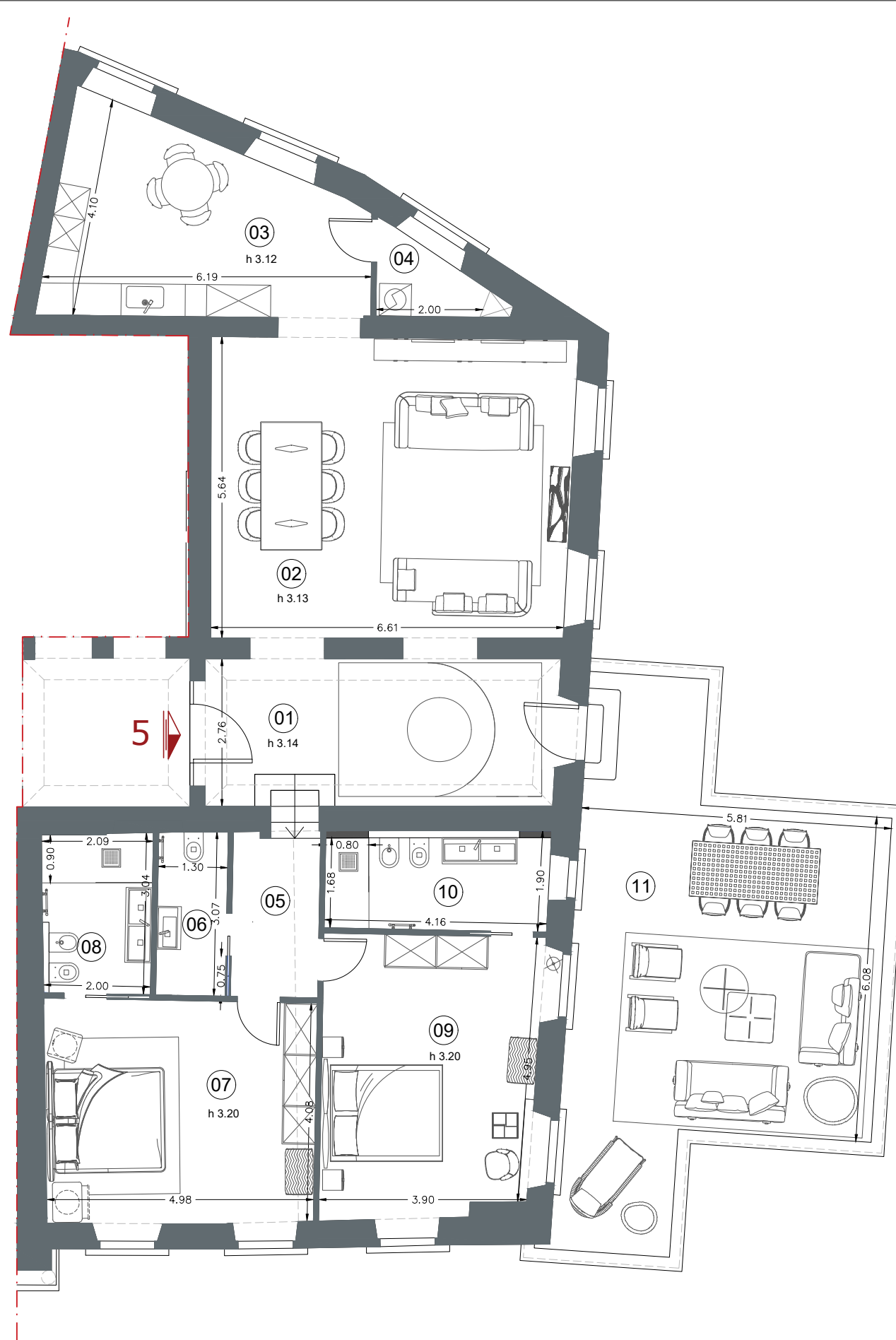
Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



superficie
182.00 mq



terrazza
46.00 mq



posto auto
disponibile



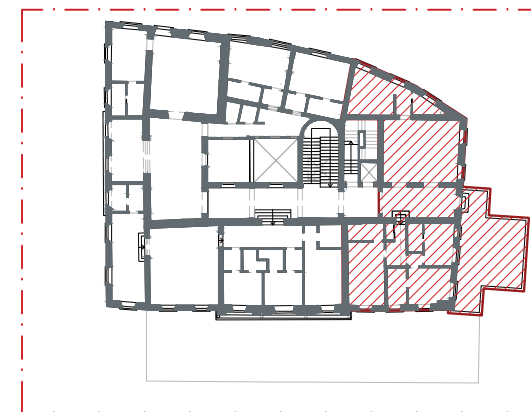
cantina
22.00 mq



aree relax e
parco a comune
giardino uso esclusivo



PIANO PRIMO
APPARTAMENTO N.5



PIANTA PIANO PRIMO - Keymap

LEGENDA

01	INGRESSO	18,13mq.
02	SOGGIORNO/PRAN.	37,82 mq.
03	CUCINA	14,35 mq.
04	LAVANDERIA	2,27 mq.
05	DISIMPEGNO	4,90 mq.
06	BAGNO	3,95 mq.
07	CAMERA	21,00 mq.
08	BAGNO	6,10 mq.
09	CAMERA	21,00 mq.
10	BAGNO	7,75 mq.
11	TERRAZZA	46,00 mq.

SCALA 1:100

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

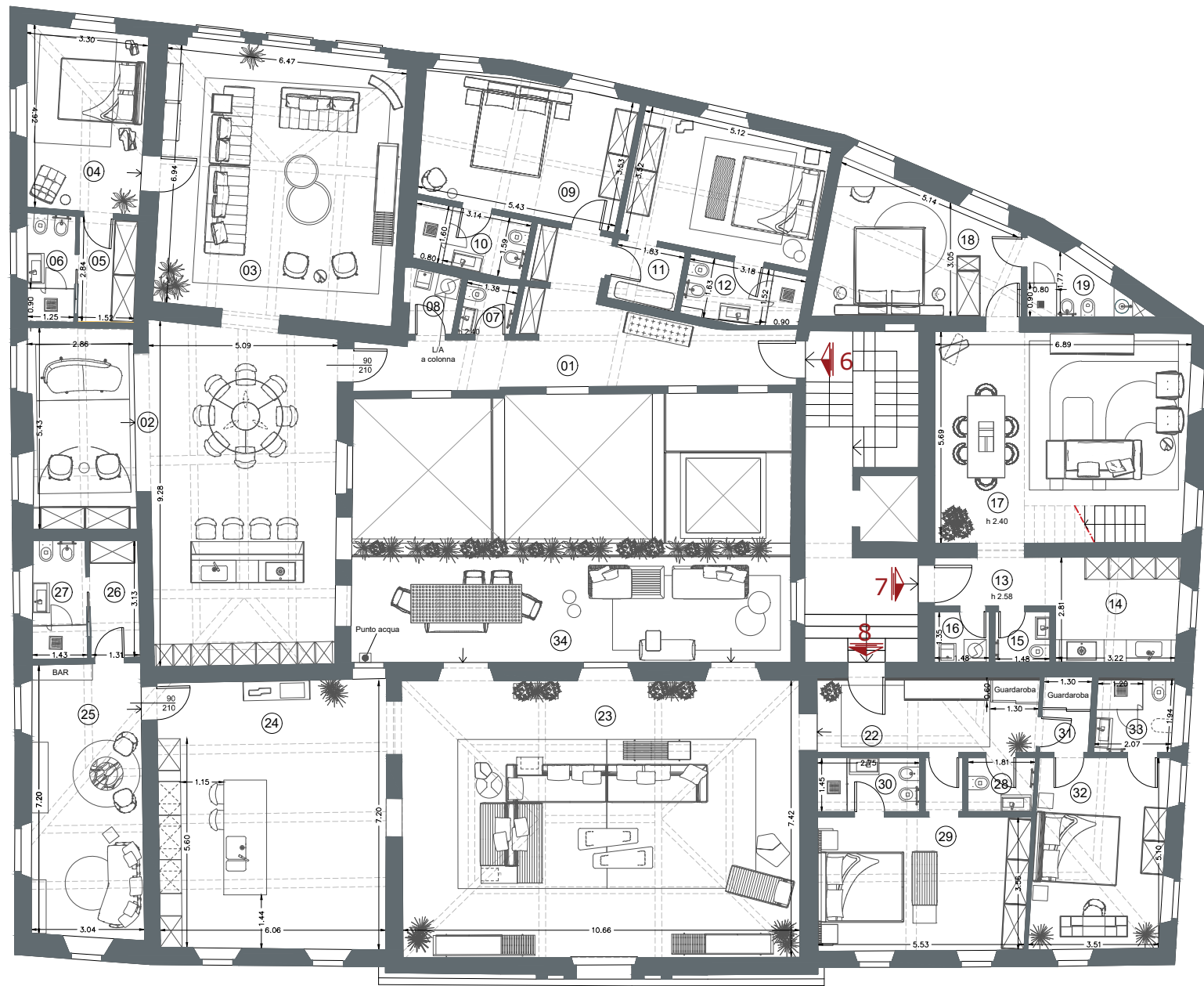
Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

Inquadramento

Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano



PIANTA PIANO SECONDO

APPARTAMENTO N.06

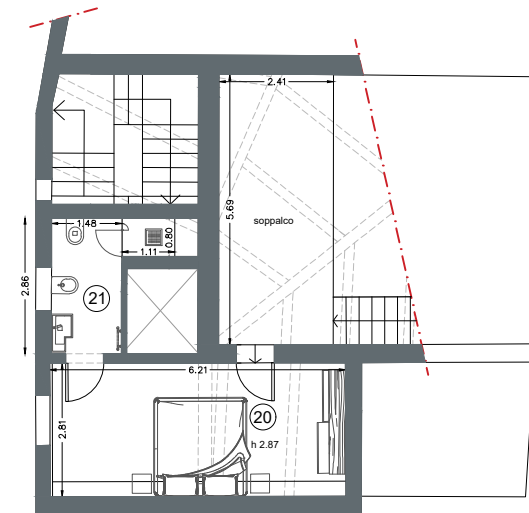
01	DISIMPEGNO	23,67 mq.	07	BAGNO	2,06 mq.
02	CUCINA/PRANZO	61,37 mq.	08	LAVANDERIA	2,41 mq.
03	SOGGIORNO	45,93 mq.	09	CAMERA	20,29 mq.
04	CAMERA	15,30 mq.	10	BAGNO	4,85 mq.
05	GUARDAROBA	4,41 mq.	11	CAMERA	18,00 mq.
06	BAGNO	3,69 mq.	12	BAGNO	4,31 mq.

APPARTAMENTO N.07

13	INGRESSO	4,19mq.	18	CAMERA	17,52 mq.
14	CUCINA	9,44 mq.	19	BAGNO	4,26 mq.
15	BAGNO	2,10 mq.	20	CAMERA	15,15 mq.
16	LAVANDERIA	2,10 mq.	21	BAGNO	5,77 mq.
17	SOGGIORNO/PRAN.	38,28 mq.			

APPARTAMENTO N.08

22	INGRESSO	11,60 mq.	29	CAMERA	21,69 mq.
23	SOGGIORNO	78,12 mq.	30	BAGNO	4,04 mq.
24	CUCINA/PRAN.	43,00 mq.	31	DISIMPEGNO	2,69 mq.
25	STUDIO	21,80 mq.	32	CAMERA	18,00 mq.
26	GUARDAROBA	4,28 mq.	33	BAGNO	4,37 mq.
27	BAGNO	4,41 mq.	34	TERRAZZA	37,70 mq.
28	BAGNO	2,61 mq.			



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

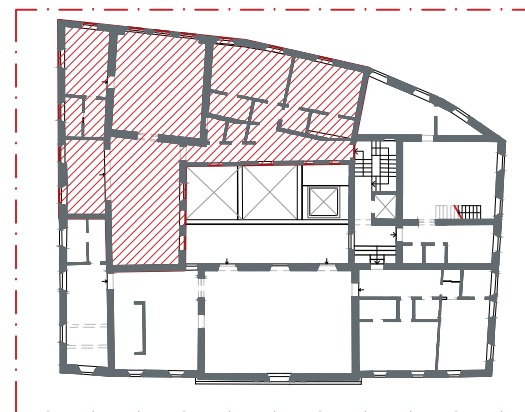
Località:
FIESOLE

Inquadramento

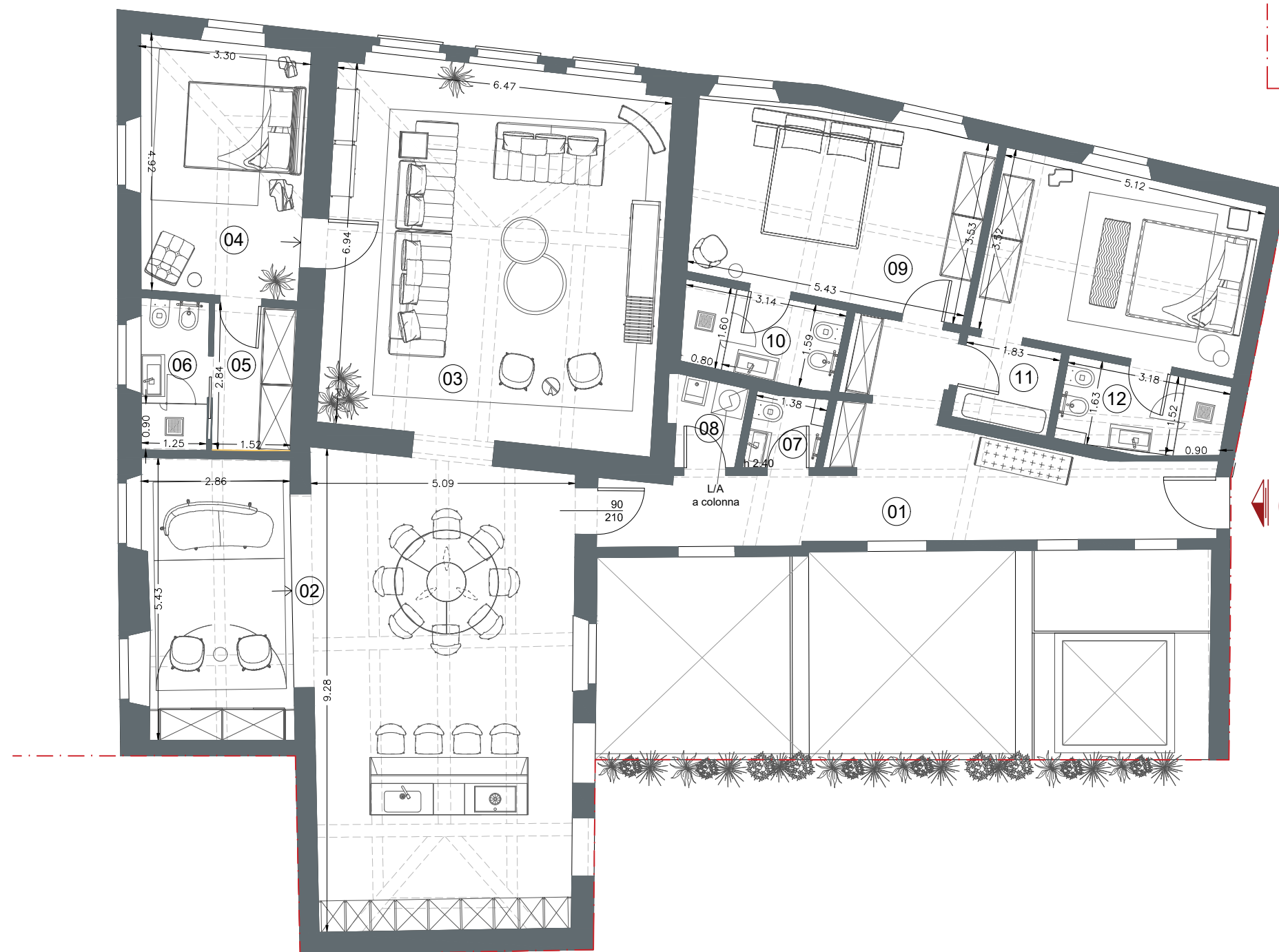
Via Poggio Gherardo

Via Benedetto da Maiano

PIANO SECONDO
APPARTAMENTO N.6



PIANTA PIANO SECONDO - Keymap



LEGENDA

01	DISIMPEGNO	23,67 mq.
02	CUCINA/PRANZO	61,37 mq.
03	SOGGIORNO	45,93 mq.
04	CAMERA	15,30 mq.
05	GUARDAROBA	4,41 mq.
06	BAGNO	3,69 mq.
07	BAGNO	2,06 mq.
08	LAVANDERIA	2,41 mq.
09	CAMERA	20,29 mq.
10	BAGNO	4,85 mq.
11	CAMERA	18,00 mq.
12	BAGNO	4,31 mq.



superficie
252.00 mq



posto auto
disponibile



cantina
22.90 mq



aree relax e
parco a comune
giardino uso esclusivo

SCALA 1:100

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER
Via Lorenzo Il Magnifico,
96, 50129 Firenze FI

VILLA COVONI

Via Benedetto da Maiano

Località:
FIESOLE

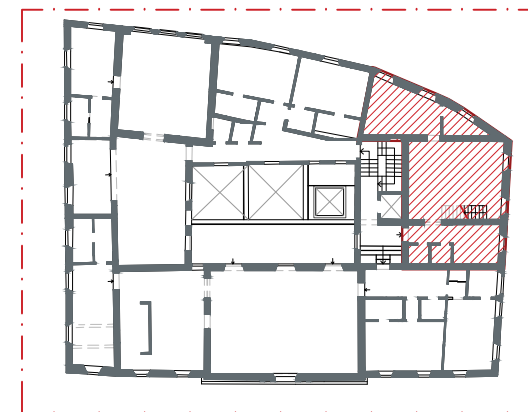
Inquadramento

Via Poggio Gherardo

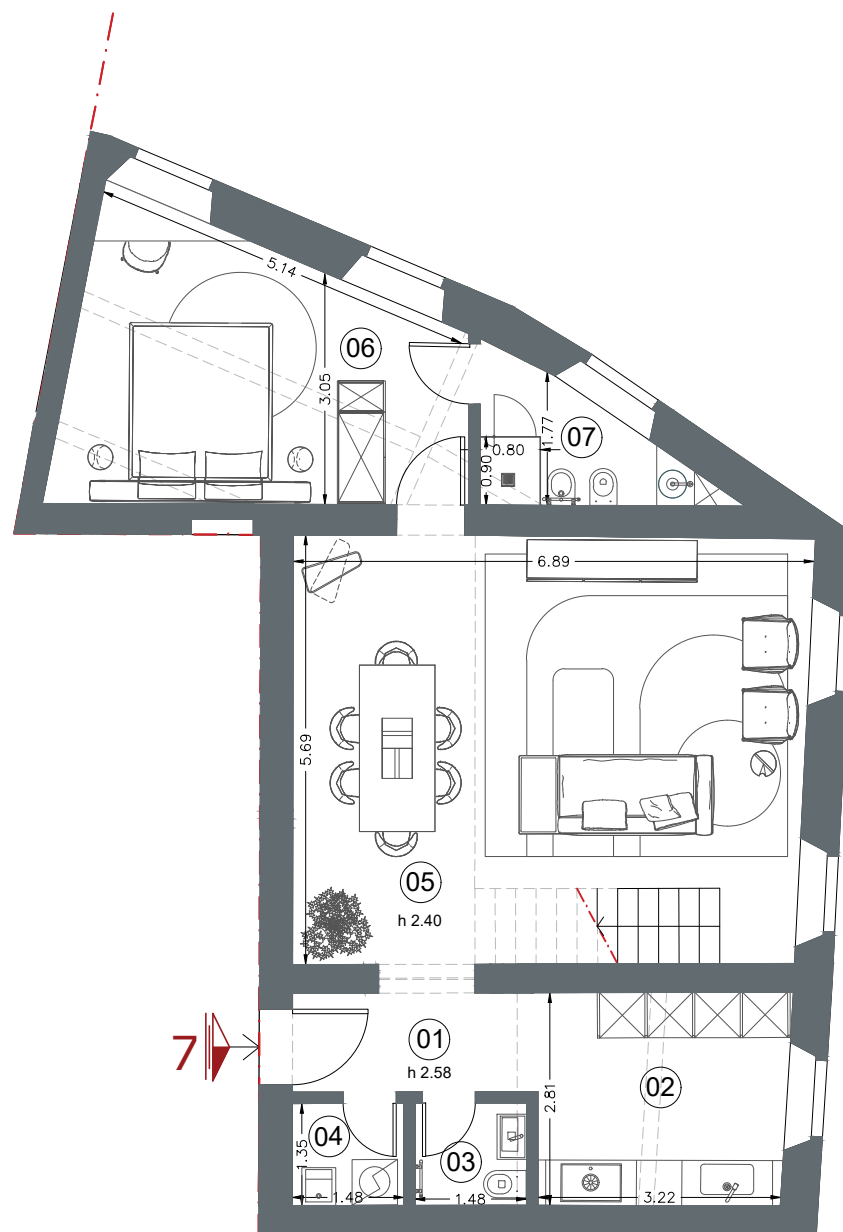
Via Benedetto da Maiano



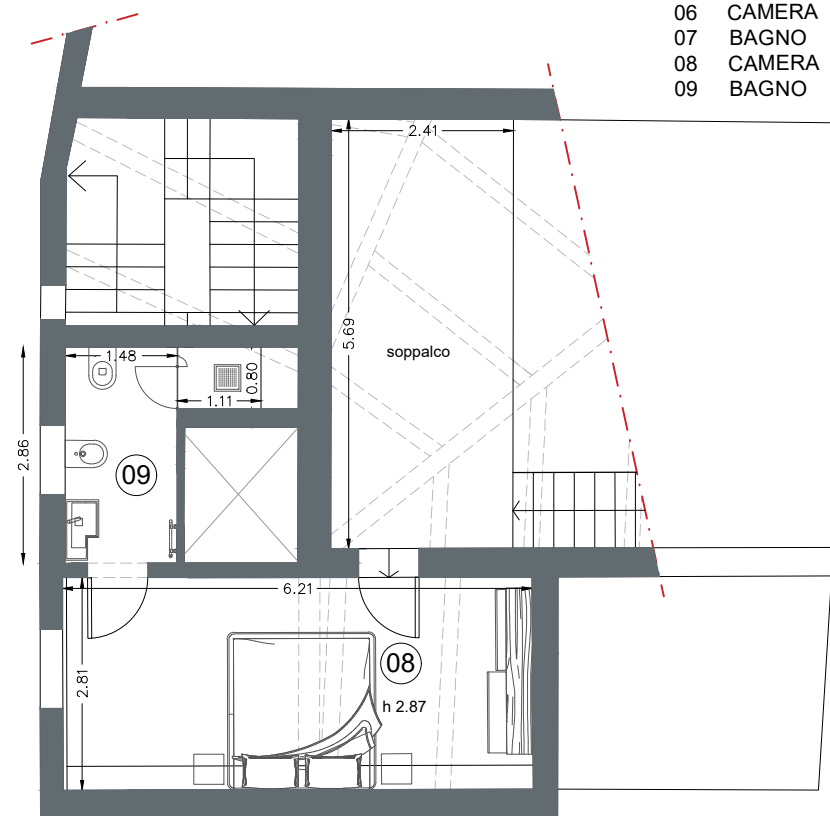
PIANO SECONDO
APPARTAMENTO N.7



PIANTA PIANO SECONDO - Keymap



PIANO SECONDO | SCALA 1:100



SOPPALCO | SCALA 1:100

LEGENDA

01	INGRESSO	4,19mq.
02	CUCINA	9,44 mq.
03	BAGNO	2,10 mq.
04	LAVANDERIA	2,10 mq.
05	SOGGIORNO/PRAN.	38,28 mq.
06	CAMERA	17,52 mq.
07	BAGNO	4,26 mq.
08	CAMERA	15,15 mq.
09	BAGNO	5,77 mq.



superficie
150.70 mq



posto auto
disponibile



cantina
20.70 mq



aree relax e
parco a comune
giardino uso esclusivo

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa