



*Gramsci*  
**RESIDENCES**  
VIALE GRAMSCI | Firenze



HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

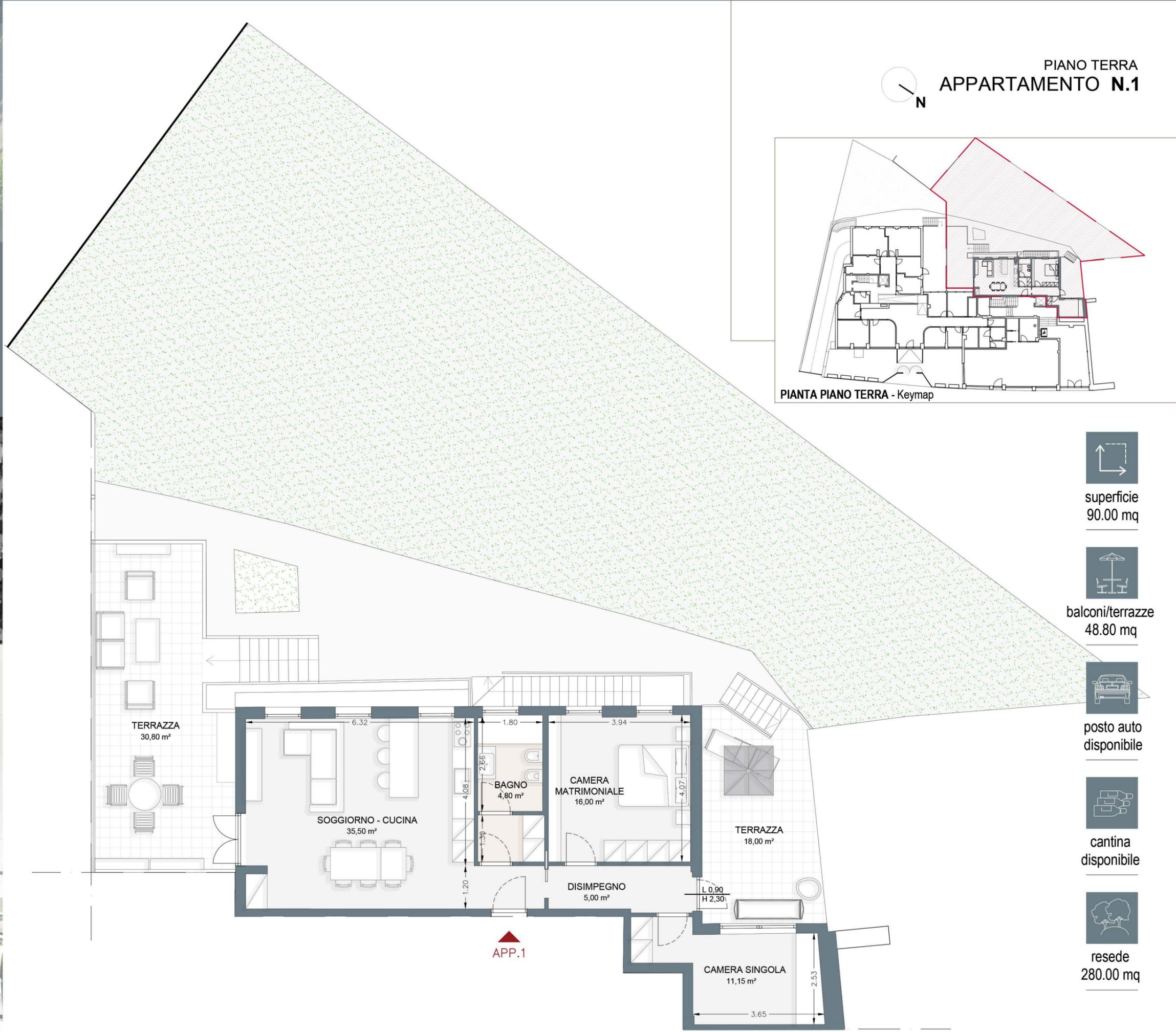


## VIALE GRAMSCI, 39/41

Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa

## VIALE GRAMSCI, 39/41

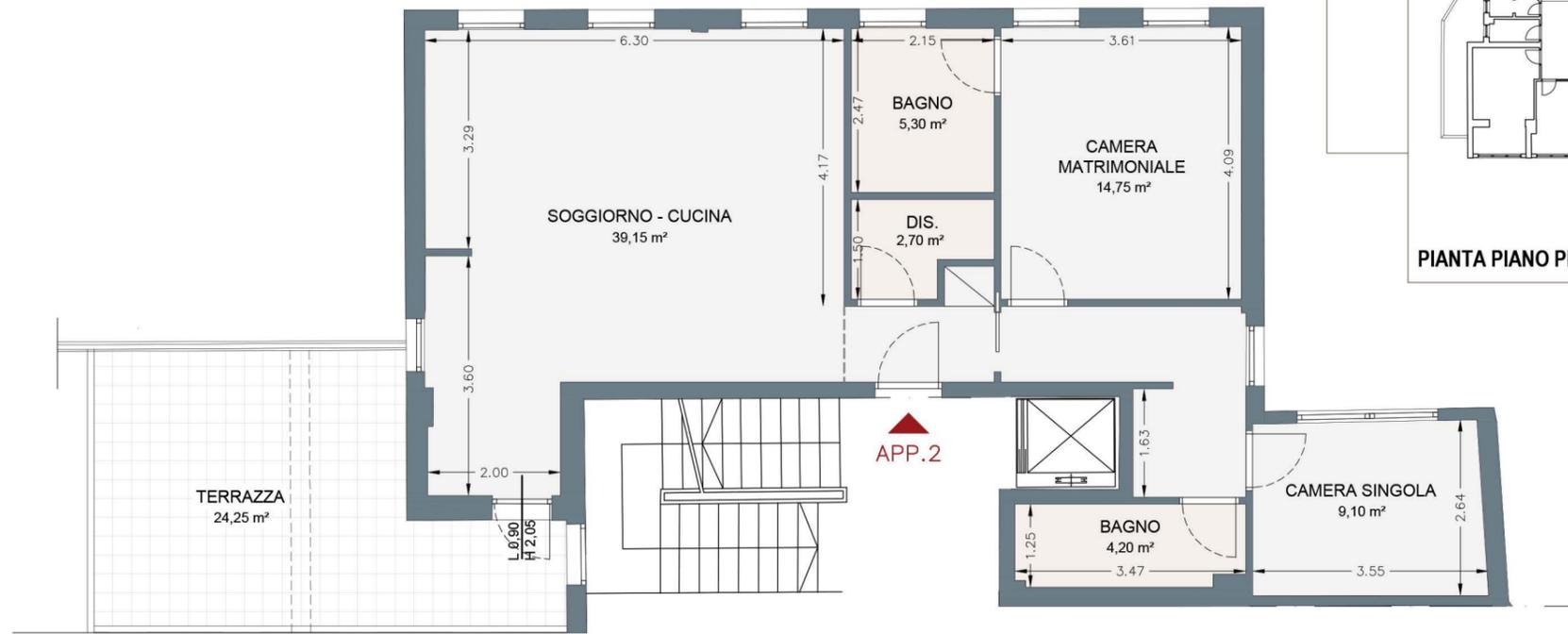
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



## PIANO PRIMO APPARTAMENTO N.2



PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA PIANO PRIMO - Keymap



superficie  
97.10 mq



balconi/terrazze  
24.25 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



GRUPPO AD CASA  
REAL ESTATE DEVELOPER  
HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

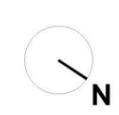
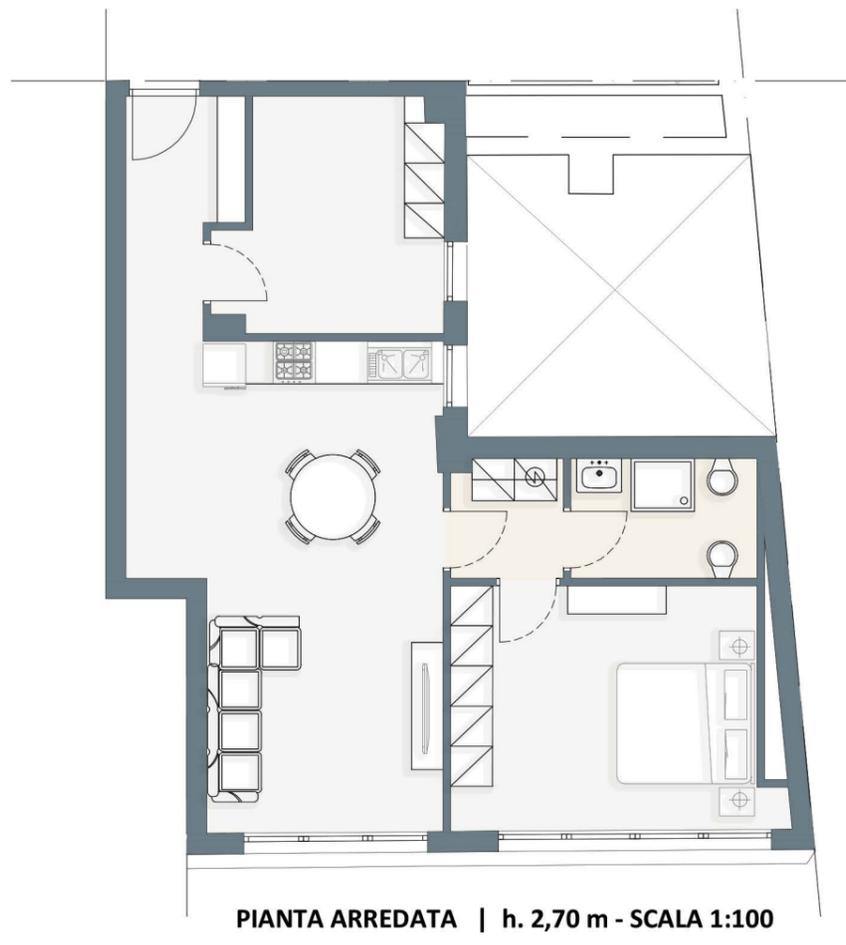
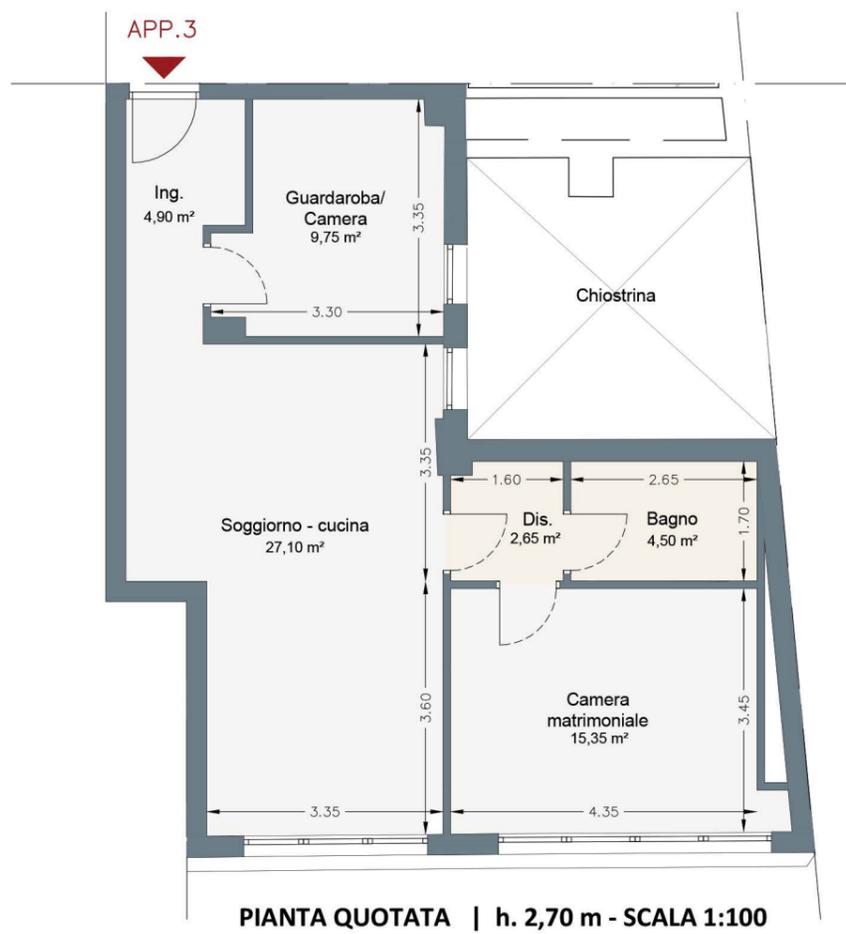


## VIALE GRAMSCI, 39/41

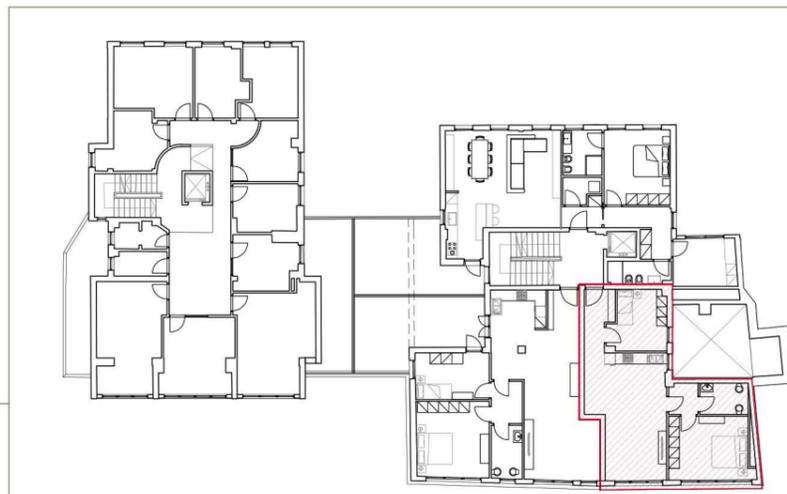
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



## PIANO PRIMO APPARTAMENTO N.3



PIANTA PIANO PRIMO - Keymap



superficie  
77.00 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

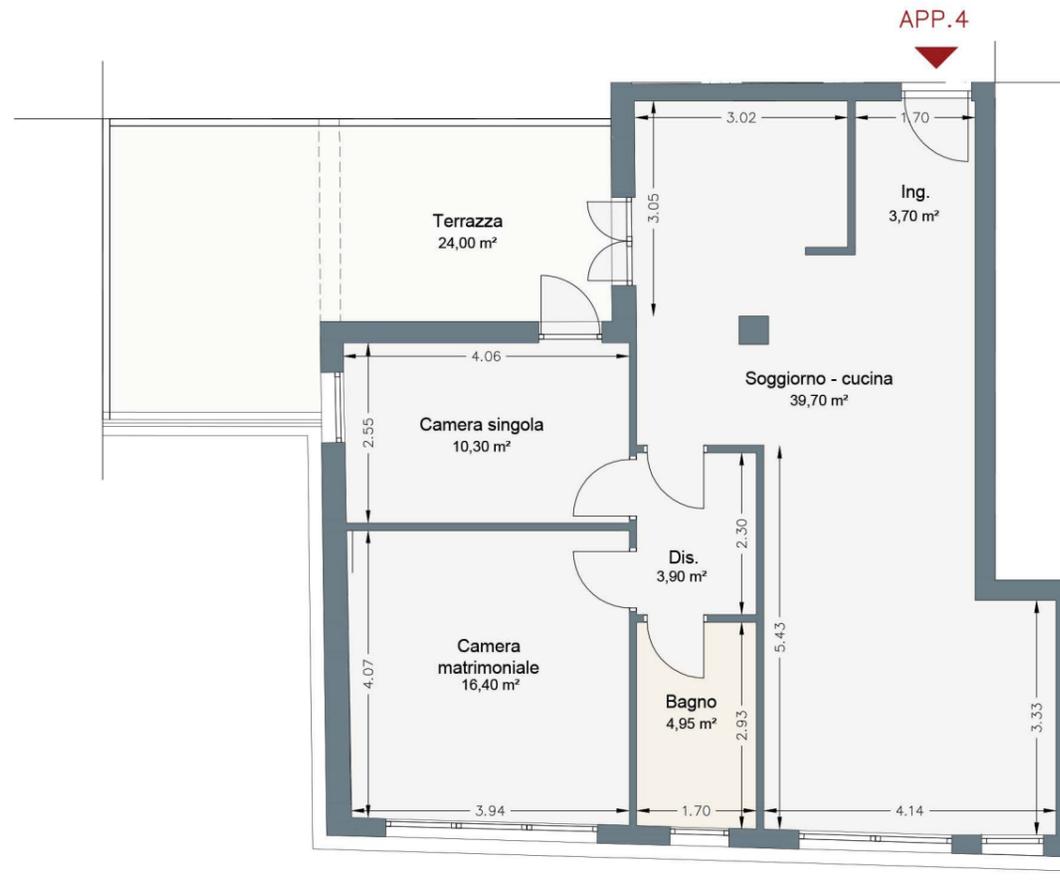


## VIALE GRAMSCI, 39/41

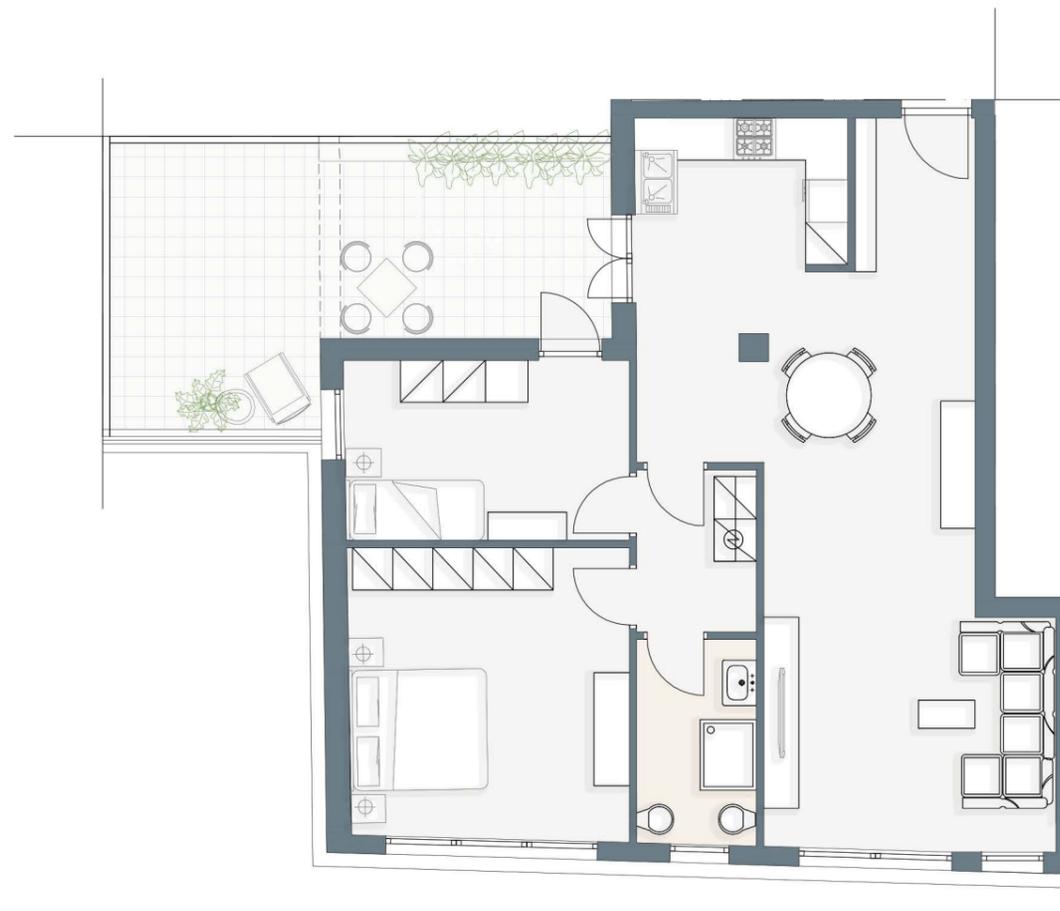
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



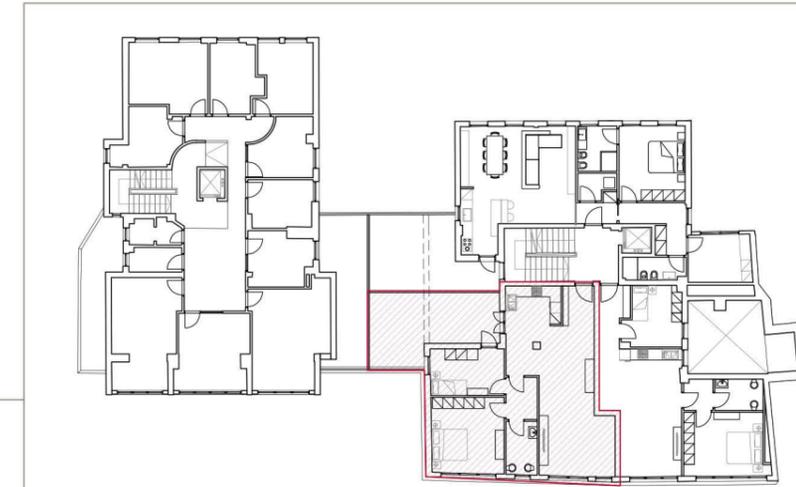
PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



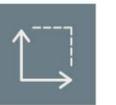
PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



## PIANO PRIMO APPARTAMENTO N.4



PIANTA PIANO PRIMO - Keymap



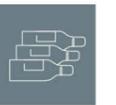
superficie  
91.00 mq



balconi/terrazze  
24.00 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa

**VIALE GRAMSCI, 39/41**

Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

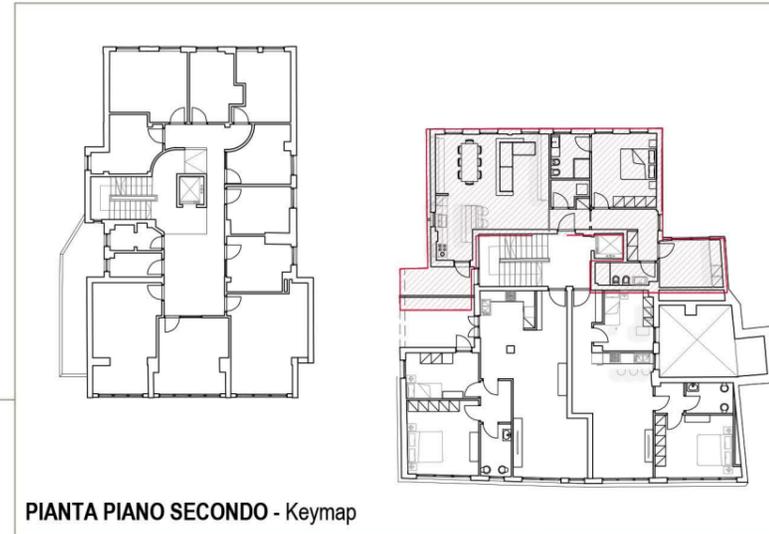
Inquadramento



PIANO SECONDO  
**APPARTAMENTO N.5**



PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA PIANO SECONDO - Keymap



superficie  
97.10 mq



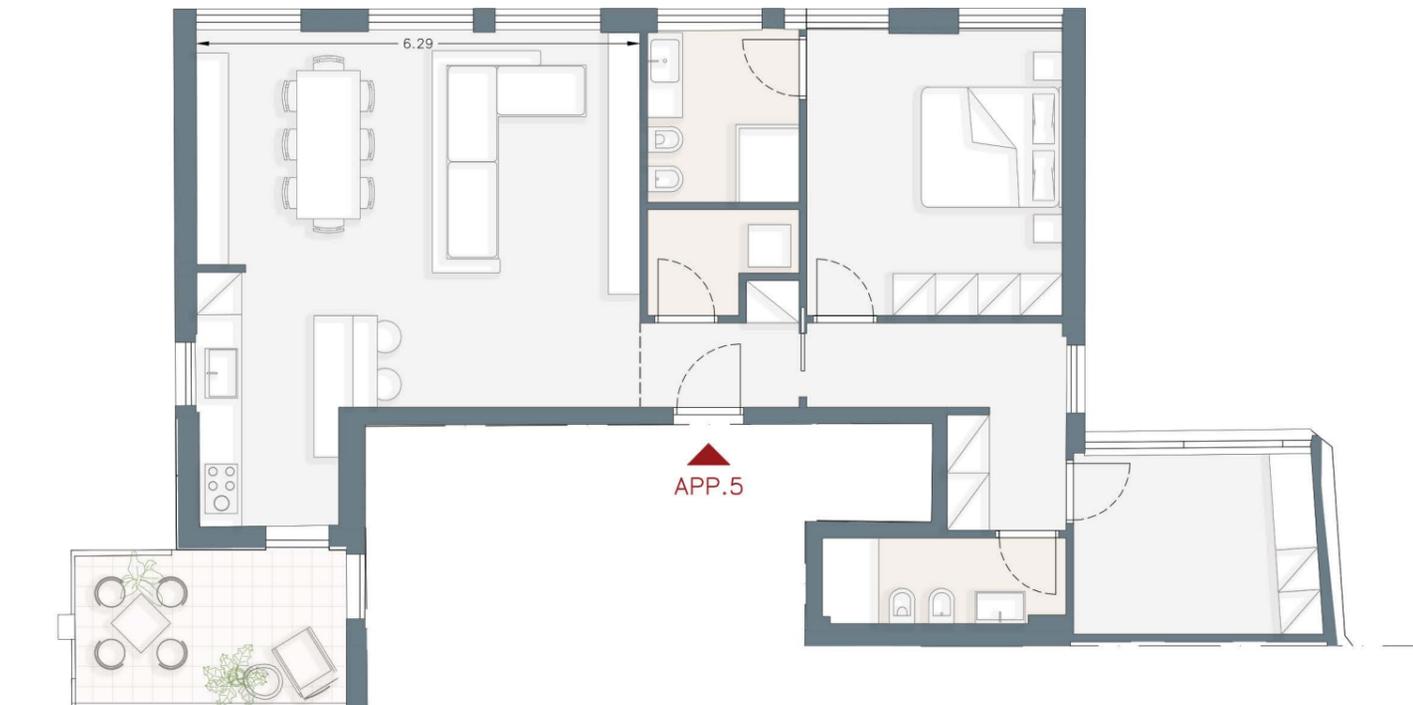
balconi/terrazze  
8.20 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile



PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

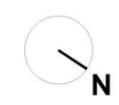
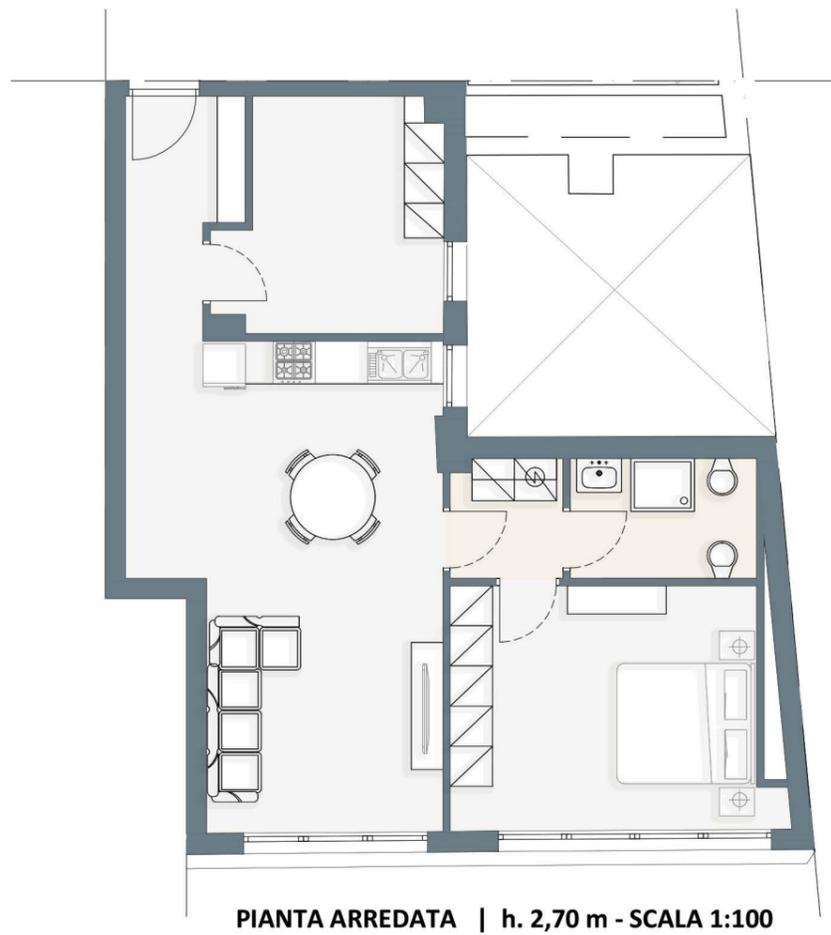
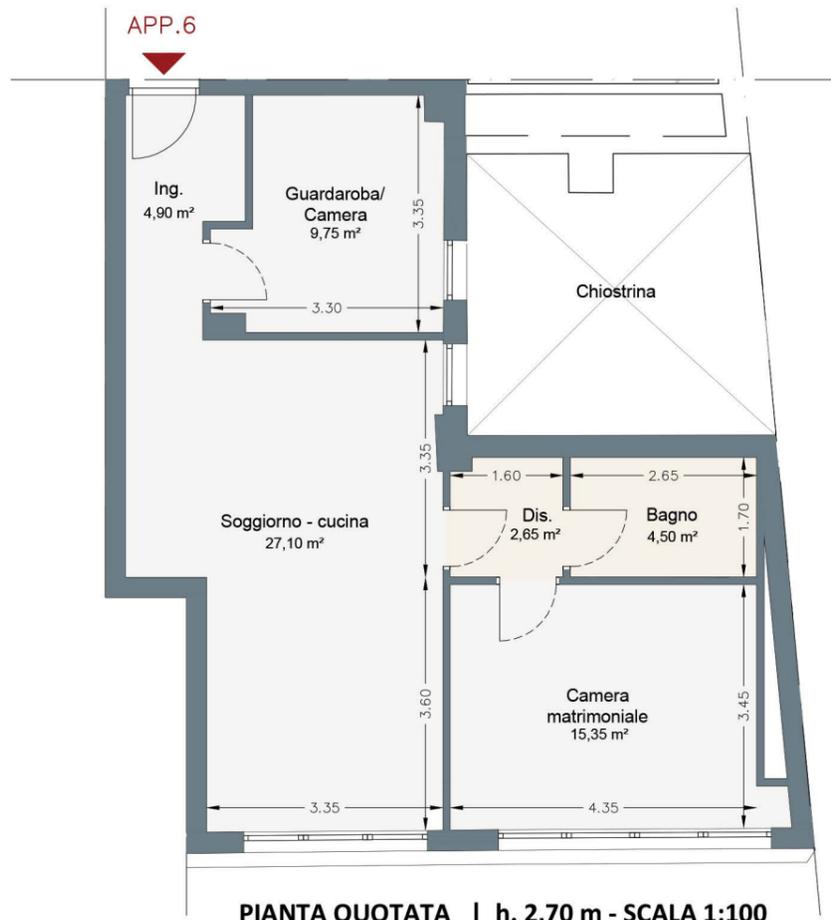


**VIALE GRAMSCI, 39/41**

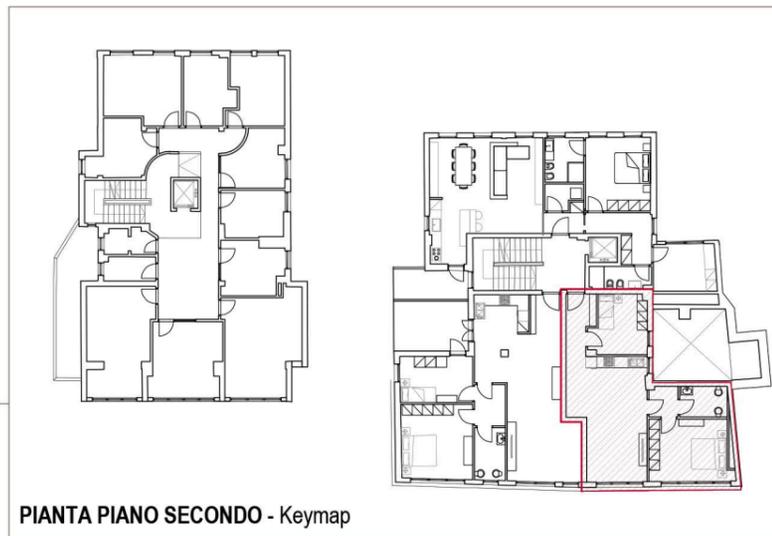
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



PIANO SECONDO  
**APPARTAMENTO N.6**



superficie  
77.00 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



GRUPPO AD CASA  
REAL ESTATE DEVELOPER

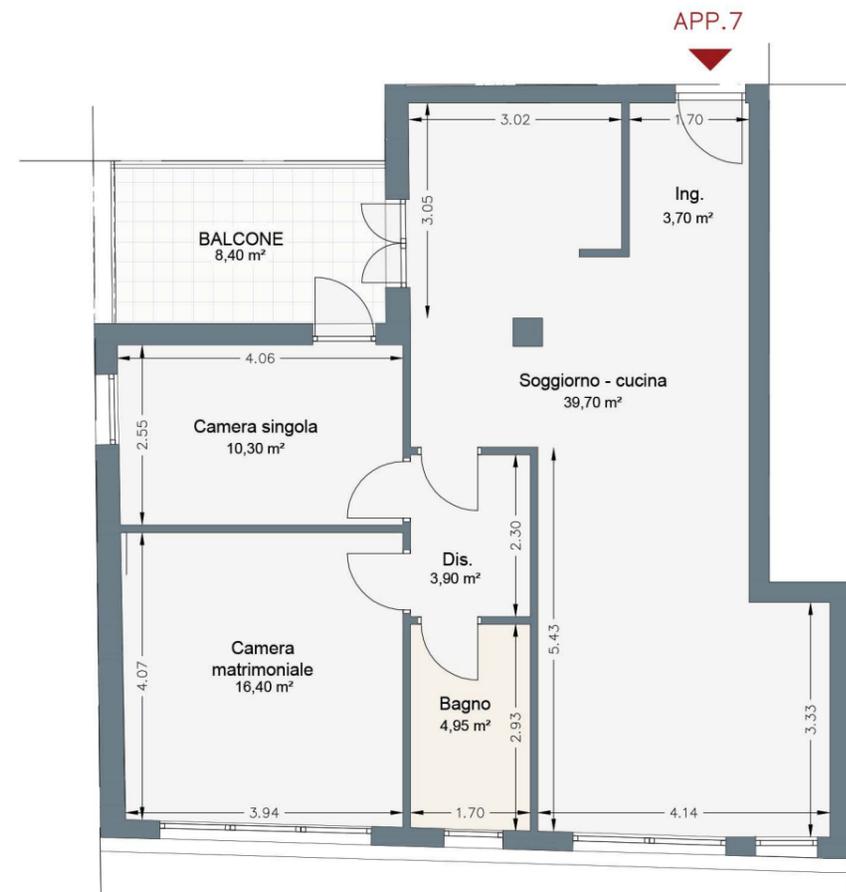


HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

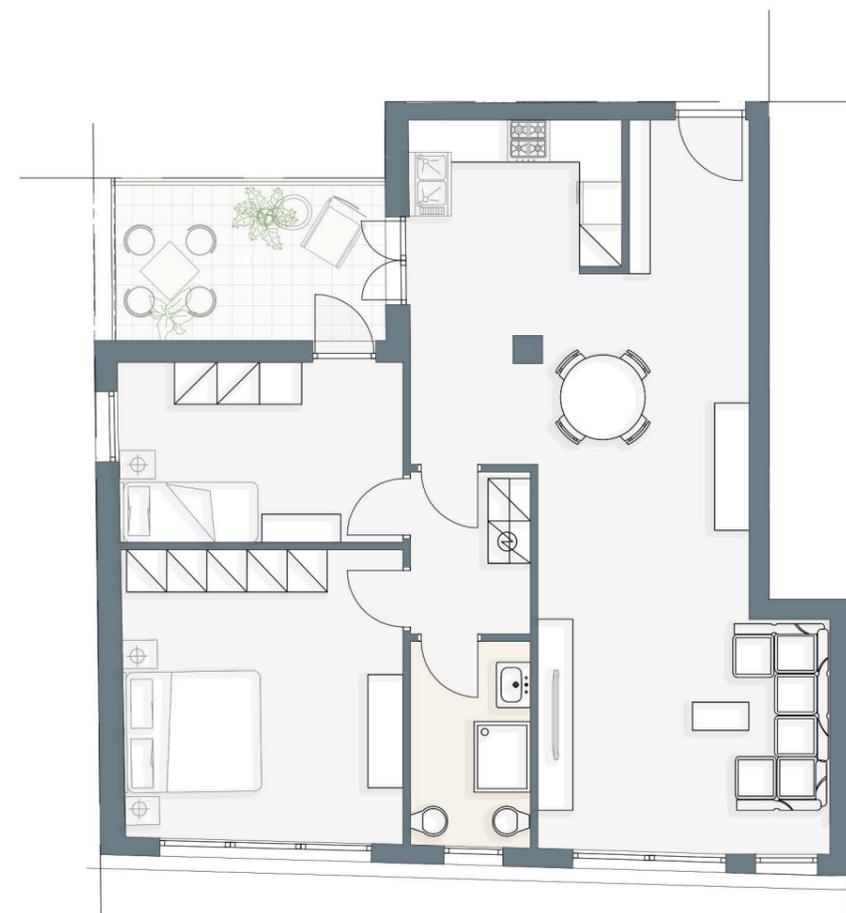
**VIALE GRAMSCI, 39/41**  
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



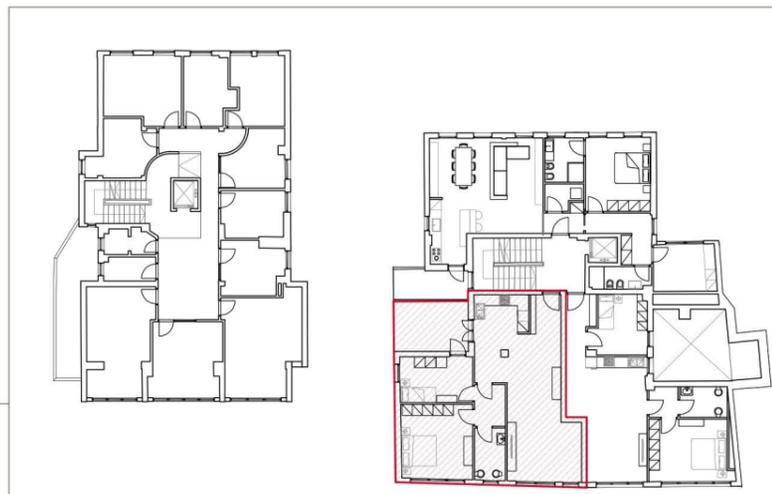
PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANO SECONDO  
APPARTAMENTO N.7



PIANTA PIANO SECONDO - Keymap



superficie  
91.00 mq



balconi/terrazze  
8.40 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa

**VIALE GRAMSCI, 39/41**

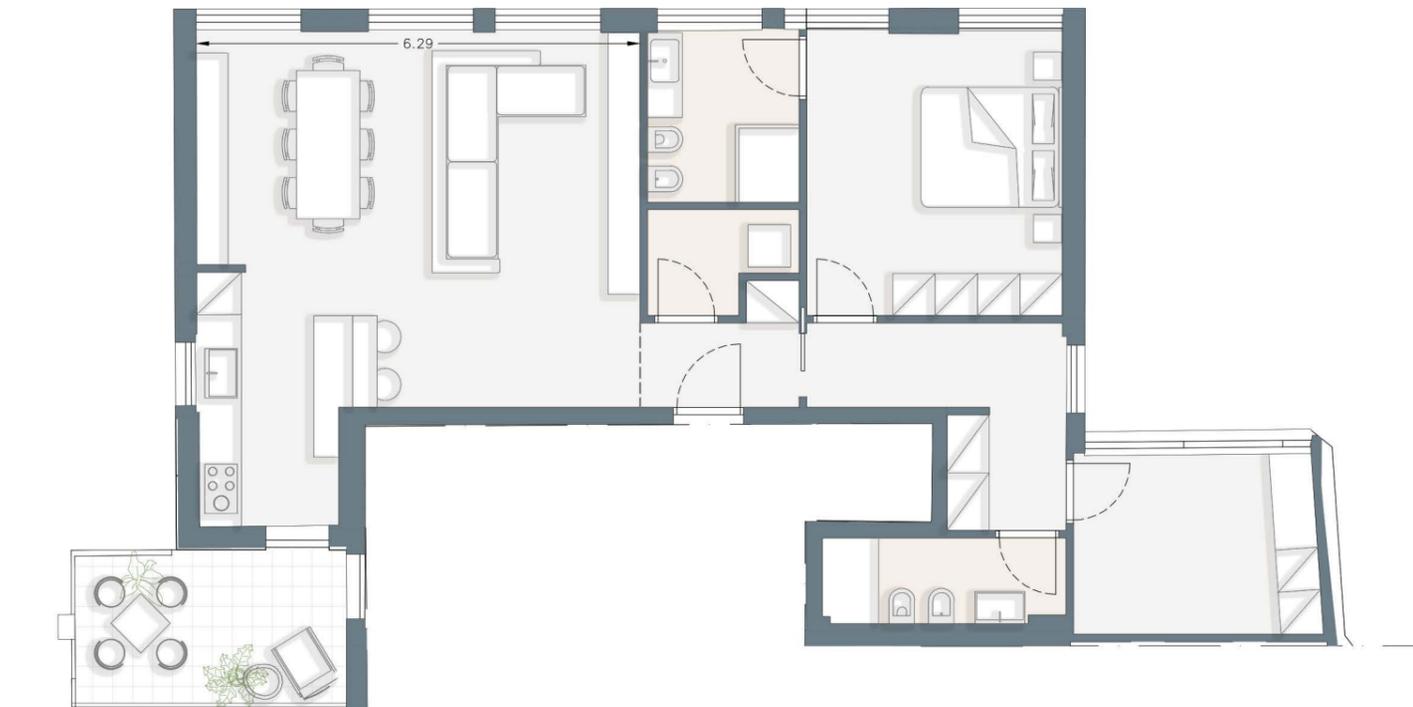
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

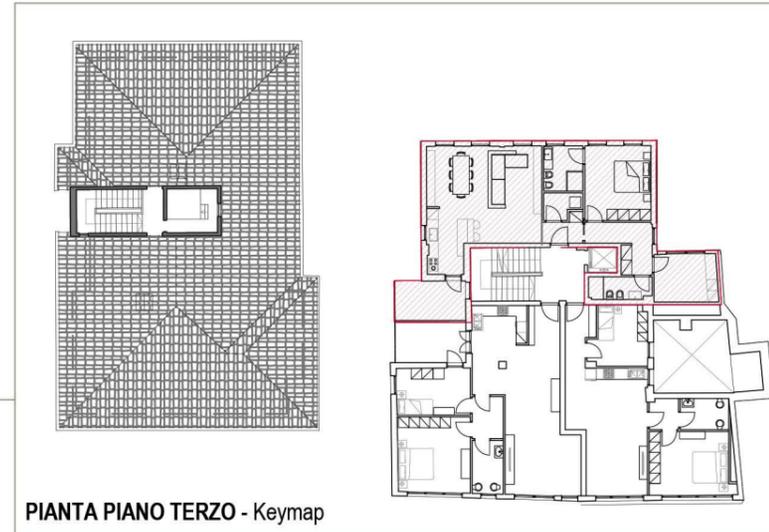
Inquadramento



PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



superficie  
97.10 mq



balconi/terrazze  
8.20 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile



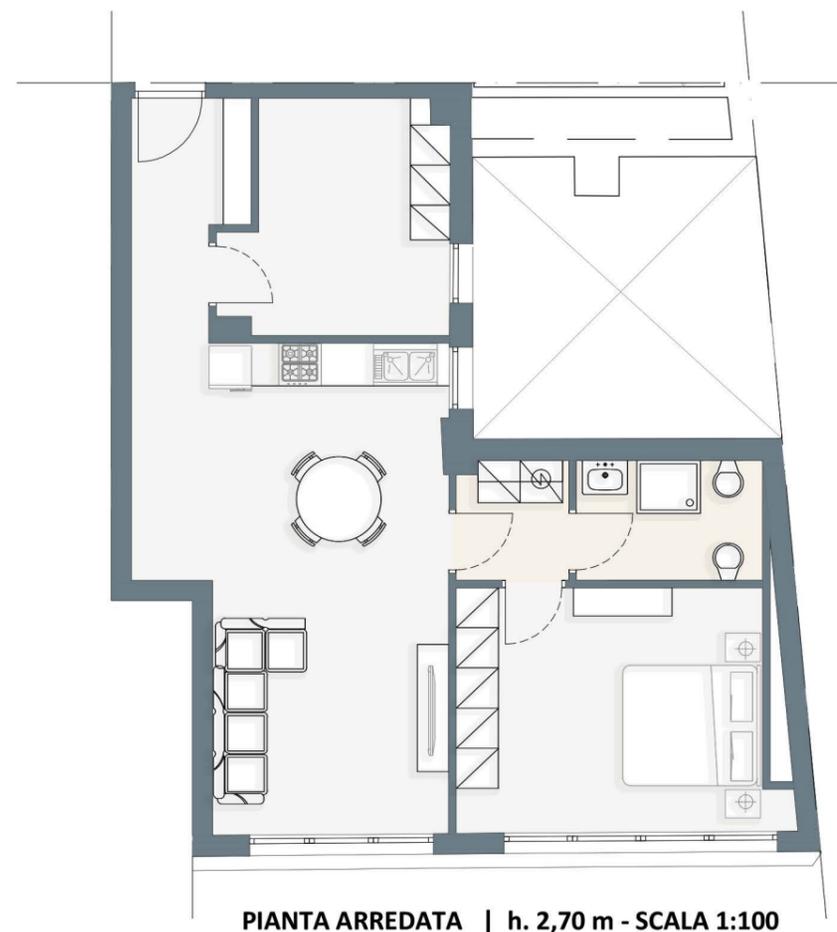
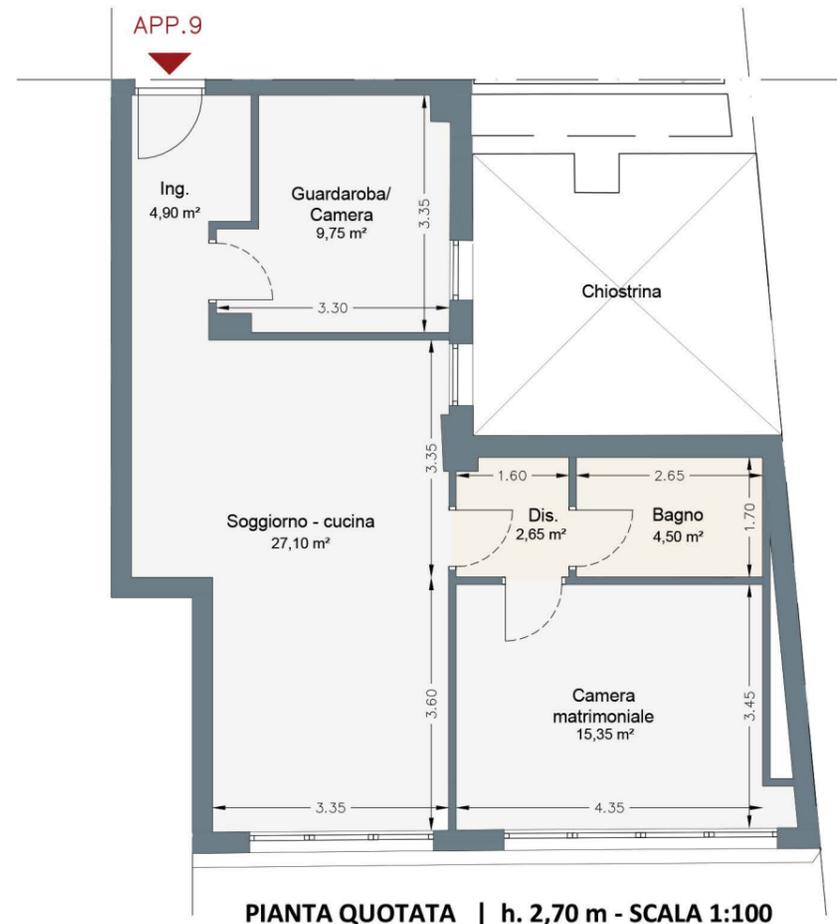
GRUPPO AD CASA  
REAL ESTATE DEVELOPER  
HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

VIALE GRAMSCI, 39/41

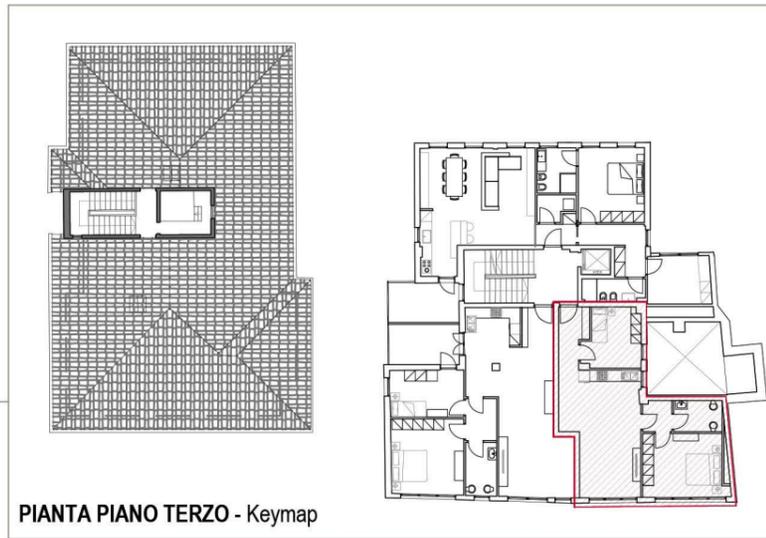
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



PIANO TERZO  
APPARTAMENTO N.9



superficie  
77.00 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



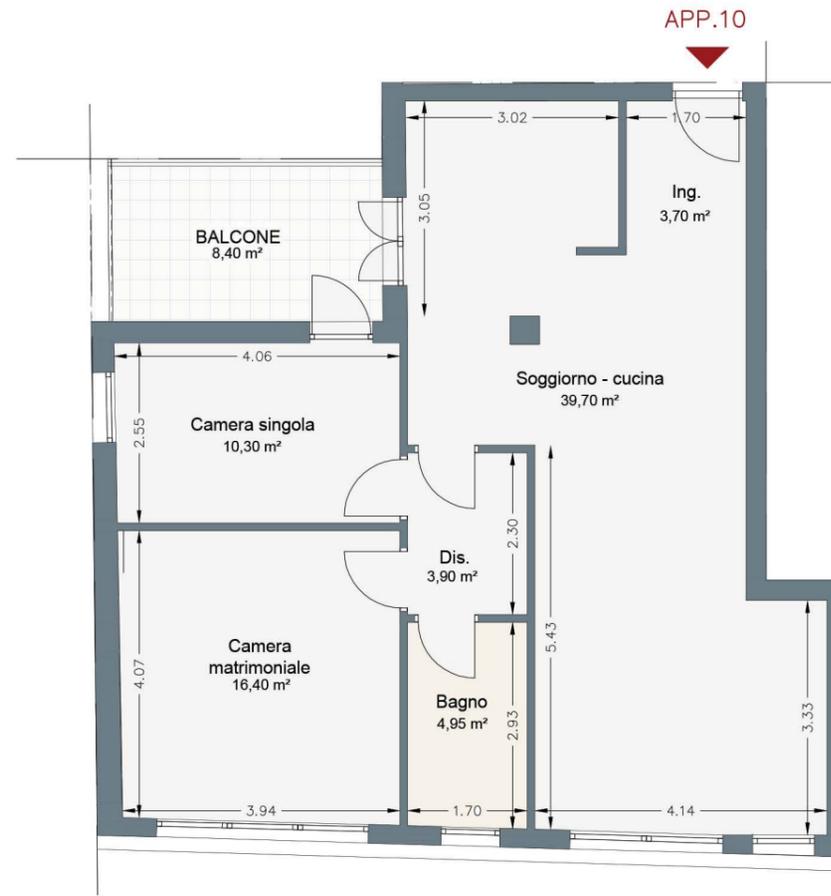
GRUPPO AD CASA  
REAL ESTATE DEVELOPER  
HEADQUARTER  
Via Lorenzo Il Magnifico,  
96, 50129 Firenze FI

VIALE GRAMSCI, 39/41

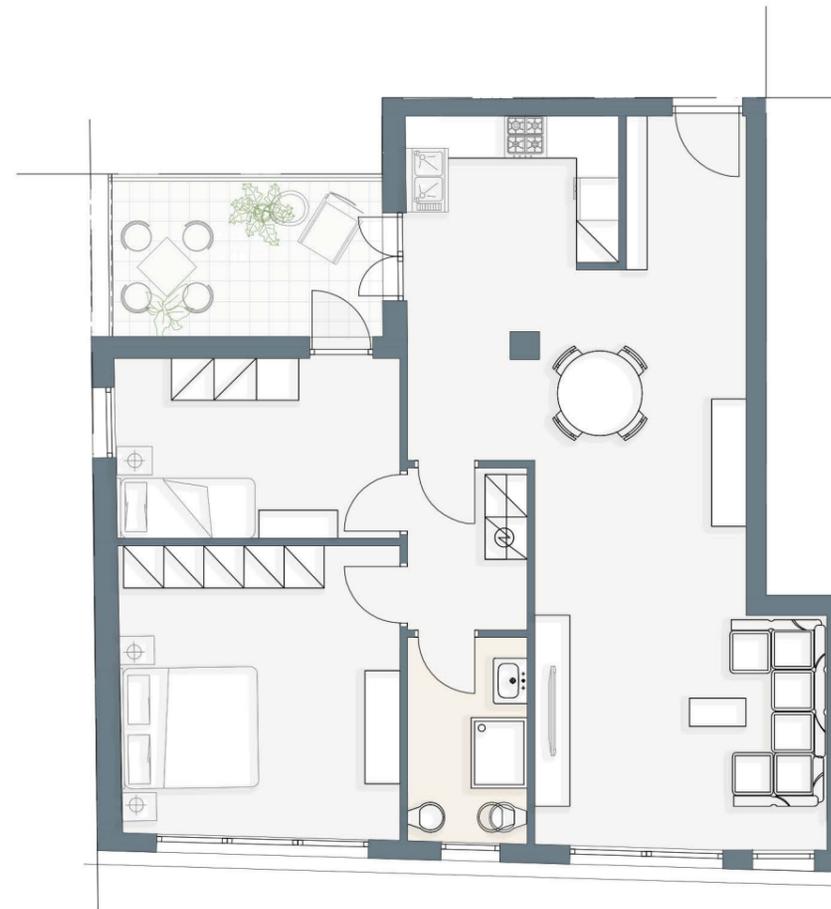
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



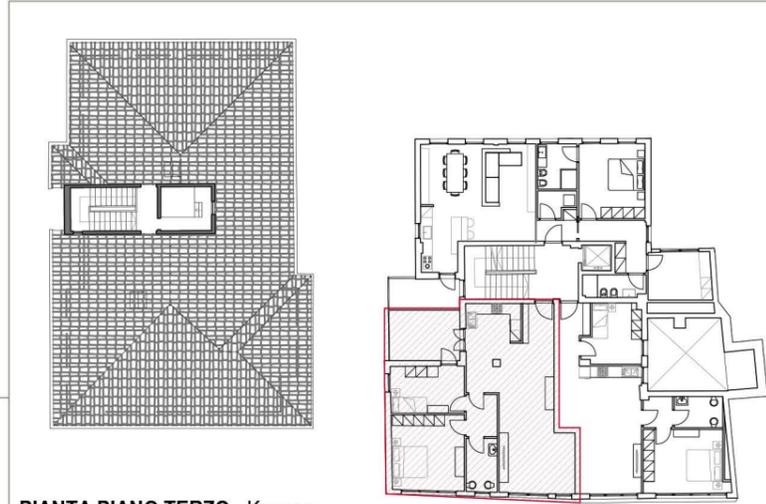
PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



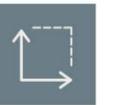
PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANO TERZO  
**APPARTAMENTO N.10**



PIANTA PIANO TERZO - Keymap



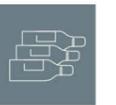
superficie  
91.00 mq



balconi/terrazze  
8.40 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa



VIALE GRAMSCI, 39/41

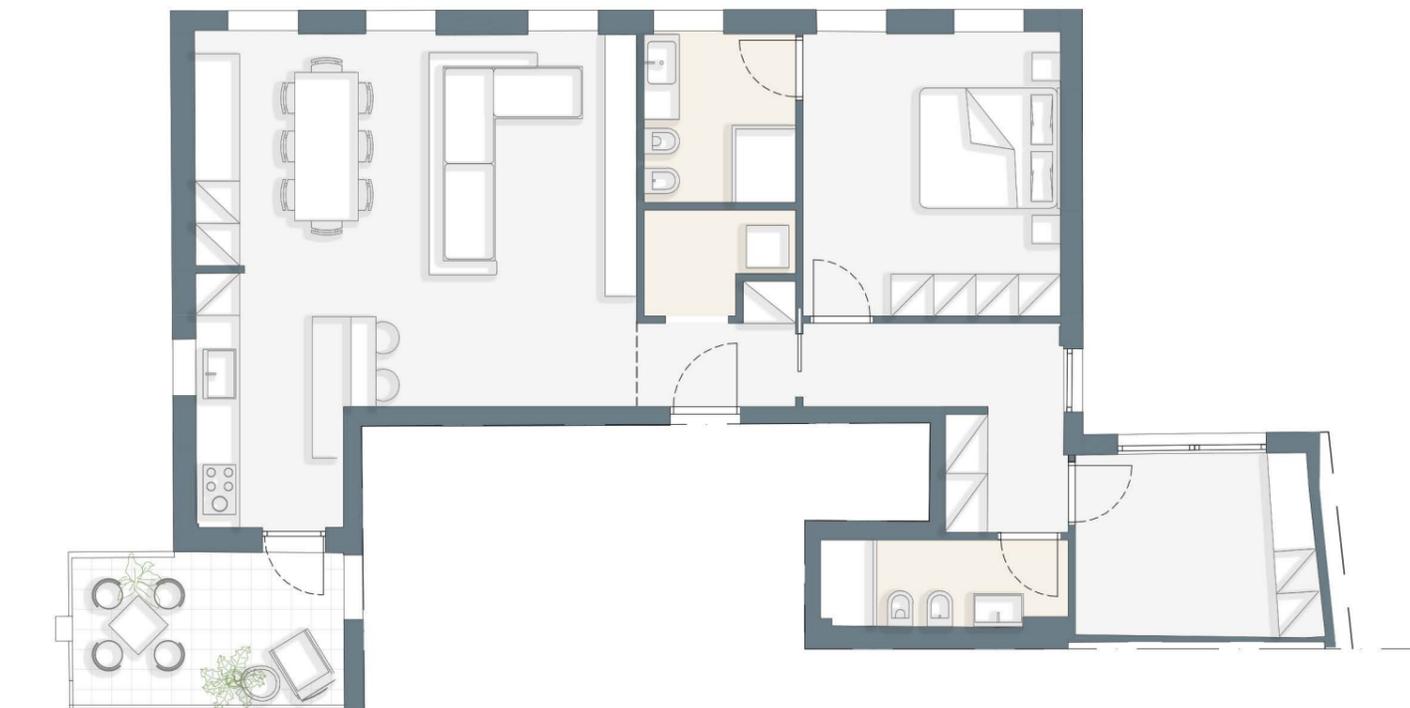
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

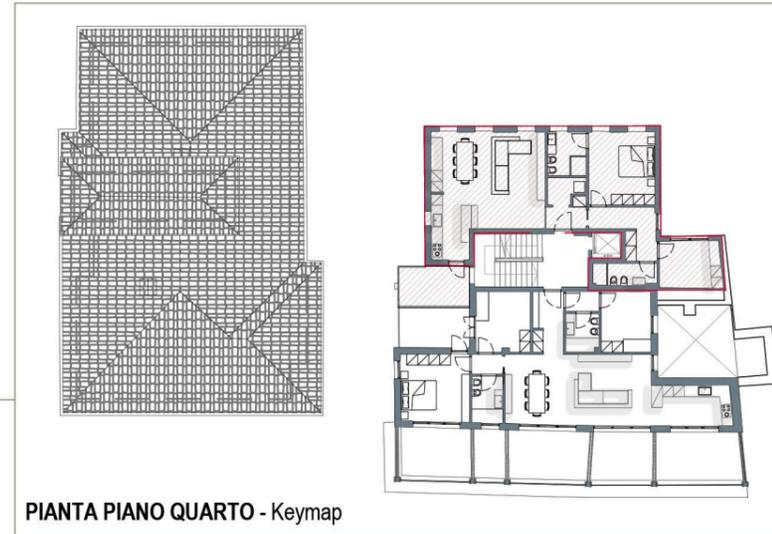
Inquadramento



PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA PIANO QUARTO - Keymap



superficie  
97.10 mq



balconi/terrazze  
8.20 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile



**VIALE GRAMSCI, 39/41**

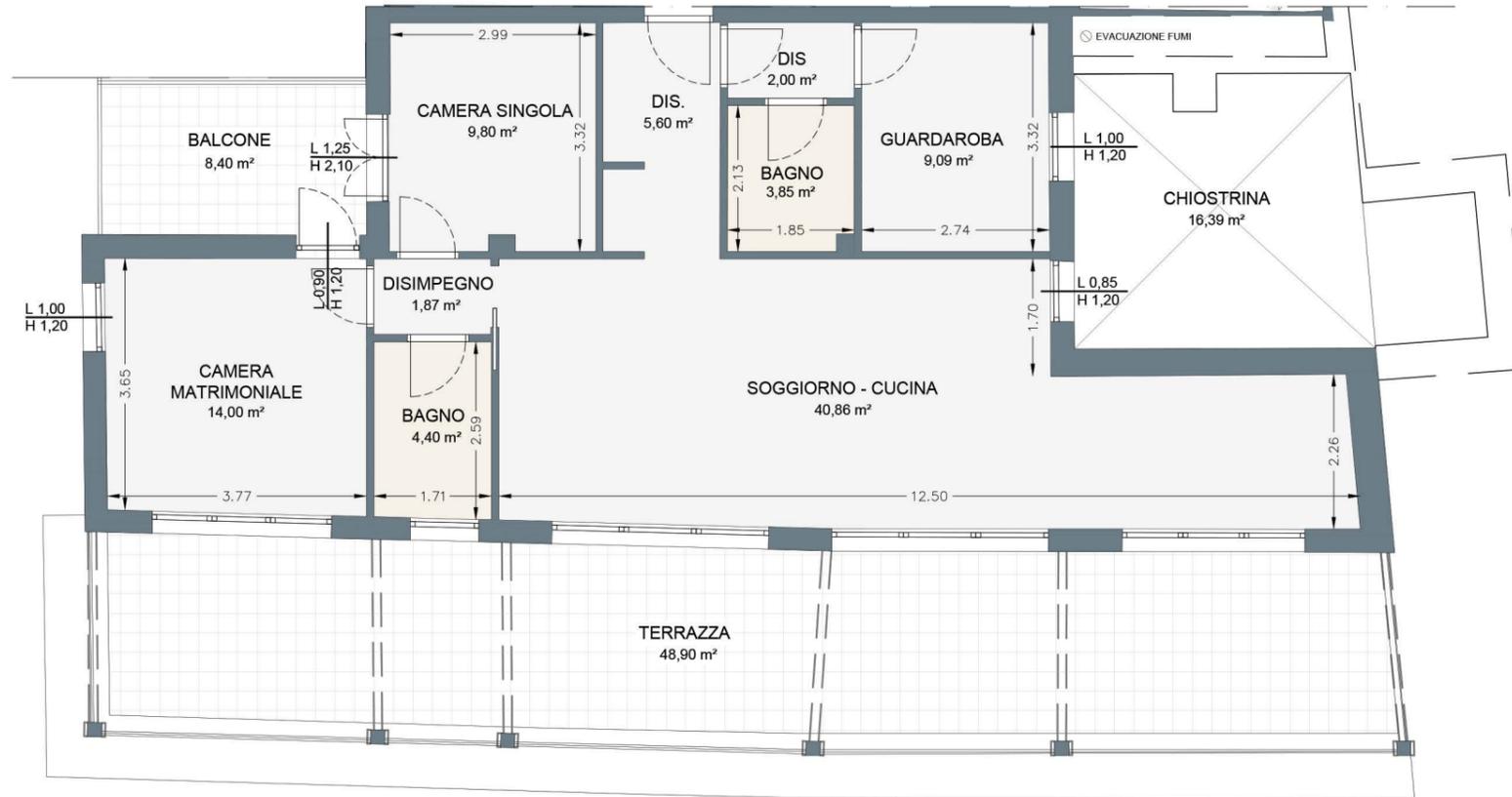
Intervento di frazionamento e cambio d'uso

Località:  
**FIRENZE**

Inquadramento



APP.12

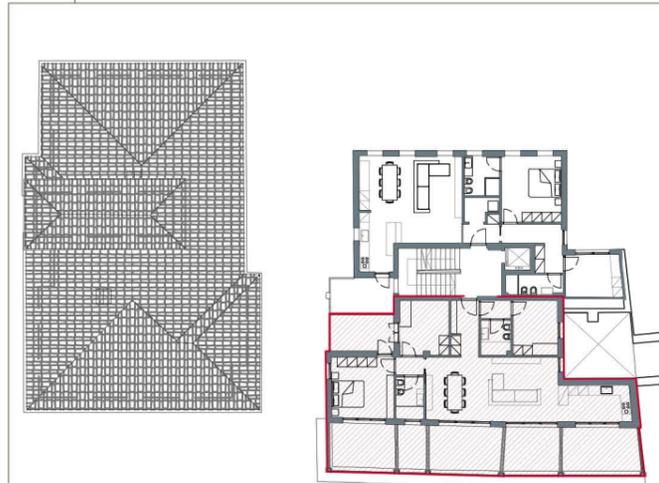


PIANTA QUOTATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100



PIANTA ARREDATA | h. 2,70 m - SCALA 1:100

PIANO QUARTO  
**APPARTAMENTO N.12**



PIANTA PIANO QUARTO - Keymap



superficie  
108.00 mq



balconi/terrazze  
57.30 mq



posto auto  
disponibile



cantina  
disponibile

Le quote sono indicative, ogni misura dovrà essere verificata sul posto in fase realizzativa